

## СОХ: НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ ПЕРЕМЕН

Могучие горы, чистые родники, шумные потоки и утопающая в зелени природа - визитная карточка древнего Соха. В этом уникальном уголке, расположенном в 120 километрах от центра Ферганской области и на высоте тысячи метров над уровнем моря, реформы вошли в каждый дом.



Тот, кто побывал в Сохе, уносит с собой не только впечатления от его неповторимой природы, но и тепло душевного общения с открытыми гордыми людьми, их любовь к знаниям и просвещению. Сравнить сегодняшний облик района с тем, что было шесть лет назад, просто невозможно. Здесь возводятся новые дома, строятся дороги. Улучшается водо- и электроснабжение, создаются современные производственные предприятия, развиваются предпринимательство и ремесленничество, решается вопрос занятости населения.

Каждый день приносит новые перемены, инициативы набирают размах. И это неслучайно. Подписанное Президентом постановление «О мерах по комплексному социально-экономическому развитию Сохского района Ферганской области в 2020-2021 годах» от 8 августа 2020-го стало основой для глубоких преобразований. Увеличился объем выпуска промышленной продукции, повысилась эффективность использования сырья и ресурсов, созданы новые рабочие места. В районе значительно расширился

масштаб реализации промышленных проектов. Только в текущем году на осуществление 1388 макро- и микропроектов направлено 1 трлн 587 млрд сумов, что позволит открыть 5804 рабочих места.

- Главная, в села пришла промышленность. Благодаря переработке местного сырья мы получили возможность выпускать готовую продукцию и выходить с ней на экспорт, - отмечает хоким района Сайидбахром Сайидмусаев. - В частности, за счет прямых инвестиций и зарубежных

кредитов реализовано 29 проектов общей стоимостью 62,6 млн долларов. Подписаны инвестиционные соглашения и экспортные контракты на 44 млн долларов с российскими инвесторами по строительству модульных деревянных домов, организации санаториев и туристических комплексов. С китайскими предпринимателями - по созданию микро-ГЭС и другим направлениям.

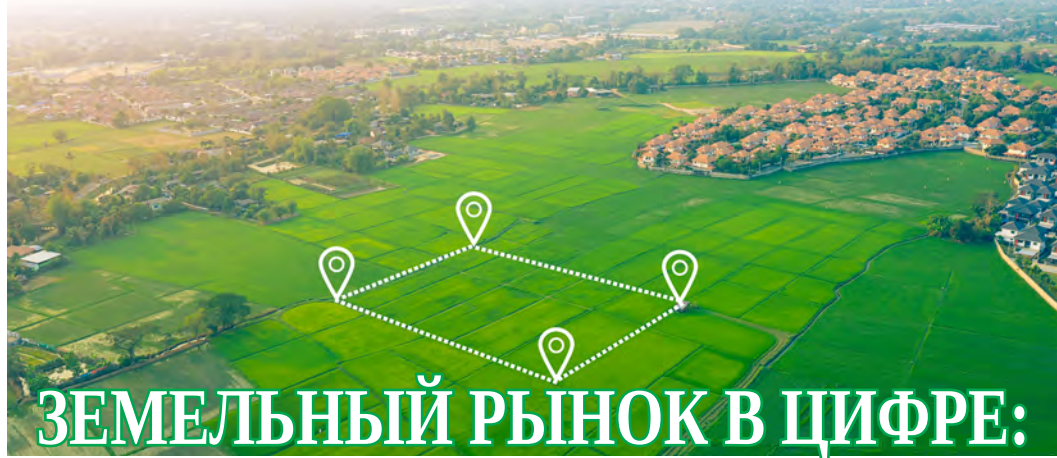
В 2025 году из Соха планируется экспортировать промышленную и сельскохозяйственную продукцию на 16,1 млн долларов, что на 190 процентов больше, чем в предыдущий период.

В районе начата реализация проектов по использованию месторождений полезных ископаемых. До недавнего времени эти возможности оставались нераскрытыми. Сегодня изменилась сама система работы: вместо сырья акцент делается на выпуск готовой продукции. Так, ООО «Узсанотматериаллари» на массиве Жавоя в СГМ «Кальча» запустило проект по добыче на месторождении облицовочного камня - травертина. В рамках проекта стоимостью шесть миллионов долларов осуществляется подведение электросетей, строительство водной мембраны и освоение месторождения. ООО «Aslon Express Invest» в махалле «Девайрон» и ООО «Sux smart IT» в СГМ «Сариканда» реализуют проекты по строительству микроГЭС общей стоимостью 4,5 млн долларов.

(Окончание на 2-й стр.) ➔

### За строкой постановления

В современном мире эффективное управление земельными ресурсами - ключевой фактор устойчивого социально-экономического развития государства. Земля является не только базисом для градостроительства и сельского хозяйства, но и важнейшим объектом инвестиций и экономического оборота.



## ЗЕМЕЛЬНЫЙ РЫНОК В ЦИФРЕ: УПРОЩЕНИЕ СДЕЛОК И РАЗВИТИЕ КАДАСТРОВЫХ СЕРВИСОВ

В последние годы в Узбекистане уделяется особое внимание реформированию земельных отношений, что связано с курсом на либерализацию экономики, повышение прозрачности и внедрение цифровых технологий в государственное управление. Кабинет Министров Республики Узбекистан принял постановление «О дополнительных мерах по совершенствованию процедур реализации земельных участков через онлайн-аукцион и оказания государственных услуг в сфере кадастра» от 3 сентября 2025 года, которое определяет дополнительные меры по совершенствованию процедур продажи земельных участков через электронные аукционы и предоставлению государственных услуг в сфере кадастрового учета.

Документ стал логическим продолжением проводимых реформ в земельно-правовой сфере и нацелен на устранение административных барьеров, повышение инвестиционной привлекательности земельного рынка, а также на защиту прав граждан и предпринимателей. Постановление имеет стратегическое значение для развития экономики и системы государственного управления в Узбекистане.

В числе ключевых задач можно выделить, во-первых, совершенствование процедур электронных аукционов, через которые реализуются земельные участки несельскохозяйственного назначения. Это делает процесс открытым, прозрачным и понятным для всех участников.

Во-вторых, усиление контроля за использованием земли, особенно в случаях ее передачи

в аренду или собственности для предпринимательской деятельности. В-третьих, создание условий для эффективного функционирования малых промышленных и молодежных предпринимательских зон, где активно развивается малый и средний бизнес.

Четвертая задача - снижение коррупционных рисков и сокращение бюрократических процедур при оформлении документов, связанных с регистрацией и учетом земельных участков.

Наконец, важным направлением является обеспечение правовой стабильности земельных отношений за счет внедрения электронных договоров и цифровых систем регистрации.

29 апреля этого года Президент Шавкат Мирзиёев ознакомился с презентацией о проведенной работе и предстоящих задачах по ведению земельного учета и развитию кадастровой службы. Отмечено, что общая площадь земель Узбекистана составляет около 45 млн гектаров. До 2021-го в государственный реестр был внесен лишь миллион гектаров.

В последние годы создана единая система и внедрены цифровые технологии, что позволило зарегистрировать 42 млн гектаров (94 процента) всех земель. В частности, полностью внесены в реестр земли лесного и водного фонда, а также охраняемые природные территории. Полностью сформированы данные по 13 видам государственных кадастров. Среди них - транспорт, связь, геодезия, энергетика, дороги.

(Окончание на 3-й стр.) ➔

### Отклики

KAMBAG'ALLIKDAN FAROVONLIK SARI

O'ZBEKISTON KAMBAG'ALLIKNI QISQARTIRISH

III XALQARO FORUMI

2025-YIL 17-18-SENTABR | NAMANGAN

ROAD TO PROSPERITY

UZBEKISTAN III INTERNATIONAL POVERTY REDUCTION FORUM

SEPTEMBER 17-18, 2025 | NAMANGAN

## ОПЫТ УЗБЕКИСТАНА ПО БОРЬБЕ С БЕДНОСТЬЮ БУДЕТ РАСПРОСТРАНЕН ДАЛЕКО ЗА ПРЕДЕЛАМИ СТРАНЫ

### ЗАРУБЕЖНЫЕ УЧАСТНИКИ О III МЕЖДУНАРОДНОМ ФОРУМЕ «ОТ БЕДНОСТИ К ПРОЦВЕТАНИЮ» В НАМАНГАНЕ.

17-18 сентября в Намангане прошел III Международный форум «От бедности к процветанию». В церемонии его открытия принял участие и выступил с речью Президент Узбекистана Шавкат Мирзиёев.

В своем выступлении глава государства обратил внимание на замедление глобального экономического роста под воздействием геополитической, экономической и социальной нестабильности, а также изменения климата, что в свою очередь

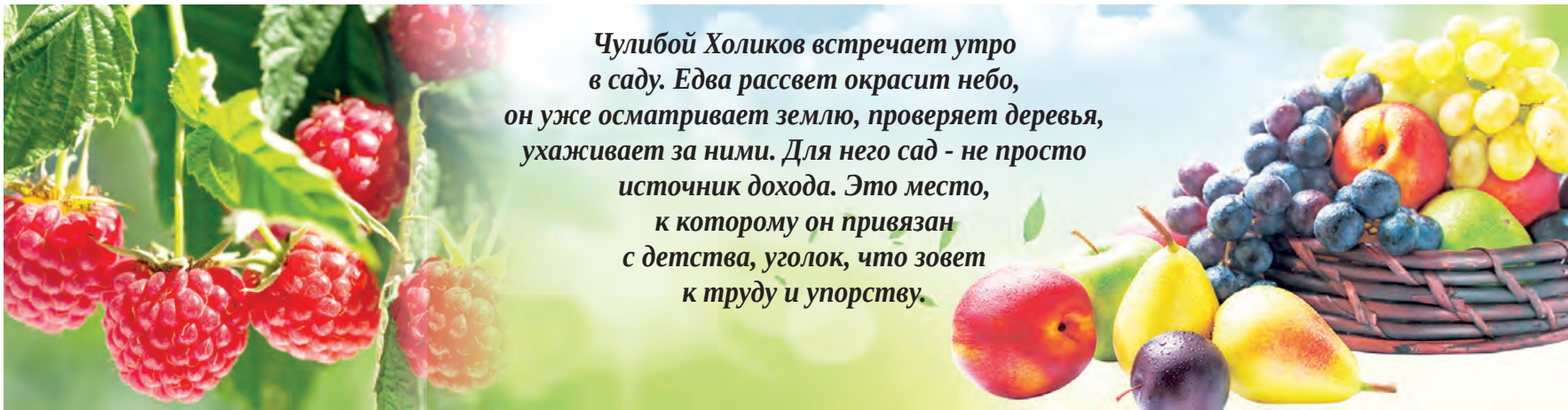
привело к увеличению числа бедного населения. Президент подчеркнул, что данная ситуация ставит перед всеми государствами, международными организациями и мировым сообществом новые и актуальные задачи.

- Все реформы в Новом Узбекистане осуществляются на основе принципа «Во имя чести и достоинства человека». За последние восемь лет мы преодолели огромную работу, направленную на защиту прав людей, обеспечение достойными рабочими местами, увеличение их доходов, улучшение условий жизни. Все наши действия ориентированы на

(Окончание на 2-й стр.) ➔

### Человек и его дело

## ЛЮБОВЬ К ЗЕМЛЕ КАК ПРИЗЫВ К ТРУДУ И УПОРСТВУ



Чулибой Холиков встречает утро в саду. Едва рассвет окрасит небо, он уже осматривает землю, проверяет деревья, ухаживает за ними. Для него сад - не просто источник дохода. Это место, к которому он привязан с детства, уголок, что зовет к труду и упорству.

В махалле «Дахана», что в Денауском районе Сурхандарьинской области, есть плодовые сады. В одном из них трудится Чулибой-ака. Уже почти 30 лет он преданно занимается этим делом. Вырастил сотни деревьев, вложив в каждую ветвь частичку души.

- Садоводство - это дело, переданное нам предками. Тот, кто умеет обращаться с землей, каждый год получает богатый урожай. Сад - источник достатка, благополучия и щедрого дастархана, - говорит Ч. Холиков.

В Сурхандарьинской долине, которую называют жемчужиной юга, активно развивается садо-

водство. Только в одном Денауском районе 365 фермерских хозяйств, специализирующихся на этом. Здесь заложено 485 гектаров интенсивных садов. Кроме того, насчитывается 216 хозяйств, занимающихся виноградарством, а общая площадь выращиваемой продукции составляет 1656 гектаров.

В первом полугодии текущего года фермерские и дехканские хозяйства вырастили 6512 т картофеля, 16 798 т овощей, 1761 т бахчевых культур, 10 246 т фруктов и 4833 т винограда.

- Развитие садоводства в таких отдаленных махаллах, как наша, - не только экономическая

(Окончание на 2-й стр.) ➔

## СТОЛИЦА РЕМЕСЛЕННОГО МИРА



Ферганская область, некогда важнейший узел караванных путей, вновь оказывается в центре внимания мировой общественности, став главной площадкой глобального культурного диалога. Так, сегодня в Коканде и Риштане стартуют два масштабных мероприятия - III Международный фестиваль ремесел и II Международный форум гончарного дела. Мероприятия продлятся до 21 сентября и обещают собрать мастеров из десятков стран мира, открыть новые горизонты культурного диалога и стать символом возрождения древних традиций.

Президент Шавкат Мирзиёев не раз подчеркивал, что прикладное искусство - сердце нематериального культурного наследия нашего региона. Его сохранение и популяризация - важнейшая задача государства и общества.

Фестиваль в Коканде, который проходит в третий раз, уже успел доказать свою значимость. Туристический поток в регион после первых двух вырост десятикратно, число ремесленников увеличилось более чем в 3,5 раза, а количество гостиниц - в 2,5. Данные показатели говорят о том, что культурные инициативы становятся фактором социального и экономического развития.

Оба события - больше чем праздник искусства. Это отражение политики государства, направленной на поддержку национального наследия, укрепление культурно-гуманитарных связей, продвижение традиций узбекских ремесел в мире.

### ГЛУБОКИЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ КОРНИ

Возраст Коканда превышает две тысячи лет, а первые упоминания о нем уходят в X век, когда он служил форпостом на Великом шелковом пути. Здесь на перекрестке торговых артерий караваны из разных точек мира не только обменивались шелком и специями, но и прославляли ремесла своих народов: от тонкой резьбы по дереву, украшавшей колонны ханских дворцов, до ярких красок бесценного адраса - ткани, где у каждого цвета и узора свое значение.

В XVIII-XIX веках, в эпоху Кокандского ханства, эти территории стали столицей, насчитывавшей сотни мечетей и десятки медресе, где улемы и усто делились знаниями под куполами, увенчанными резными звездами. Коканд привлекал паломников и купцов, стимулируя расцвет ювелирного дела. Переходя от прошлого к настоящему, нельзя не отметить, как данные традиции эволюционировали. В 2019 году Всемирный совет ремесленников присвоил Коканду статус «Всемирный город ремесленников», признав уникальность отечественной школы.

Сегодня здесь практикуют около 30 видов промыслов, включая чеканку по меди и производство сатины. Семейные династии тут передают секреты, адаптируя их к современным вызовам и тенденциям: распространены экологичные красители из местных трав и гибридные техники, объединяющие ручное производство, например, с лазерной гравировкой.

Фестиваль подхватывает эстафету, превращая исторический багаж в инструмент для будущего. Ведь в эпоху глобализации именно богатое наследие и глубокие исторические корни позволяют выделяться на карте культурного туризма, привлекая не случайных зевак, а искателей аутентичности.

(Окончание на 3-й стр.) ➔



## ОПЫТ УЗБЕКИСТАНА ПО БОРЬБЕ С БЕДНОСТЬЮ БУДЕТ РАСПРОСТРАНЕН ДАЛЕКО ЗА ПРЕДЕЛАМИ СТРАНЫ

(Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

Говорят участники форума.

**Луис Фелипе ЛОПЕС-КАЛЬВА,**  
глобальный директор Всемирного банка по вопросам сокращения бедности:

- Форум имеет международное значение. Он позволяет перенимать опыт Узбекистана в сокращении бедности, делиться им с другими странами, а также обсуждать предстоящие вызовы. В центре внимания - глобальная повестка «от бедности - к процветанию», поиск эффективных путей снижения многомерной бедности и создания устойчивых возможностей для развития.

Узбекистан уже проявил себя как мировой лидер в борьбе с бедностью. Достижения республики можно и нужно использовать в качестве примера для других стран. В основе успеха - приверженность принципам инклюзивного роста, активное вовлечение частного сектора, развитие предпринимательства, особенно малого и среднего бизнеса. Огромное внимание уделяется инвестициям в образование, расширению возможностей для женщин и молодежи, а также созданию рабочих мест особенно для этих социальных групп. Важным направлением стало укрепление и модернизация системы социальной защиты, которая в последние годы заметно улучшилась и продолжает развиваться. Совокупность этих усилий формирует позитивные результаты, которые мы сегодня наблюдаем.

**Симонетта СИЛИГАТО,**  
директор многоотраслевого офиса Управления ООН по обслуживанию проектов (UNOPS) в Австрии:

- Рада участвовать в III Международном форуме «От бедности к процветанию» в Намангане, ознакомиться с выдающимися результатами в данной сфере, которые правительство Узбекистана достигло за прошедшие годы. Стране удалось значительно снизить уровень бедности и добиться прогресса по многим направлениям устойчивого развития - в экономике, сельском хозяйстве и социальной сфере. Это стало возможным

и благодаря партнерству с международными финансовыми институтами. UNOPS гордится тем, что сотрудничает с правительством Узбекистана в укреплении национальной системы здравоохранения совместно с такими организациями, как Азиатский банк развития, Азиатский банк инфраструктурных инвестиций и Исламский банк развития.

Реформы, которые реализуются под руководством Президента Узбекистана, демонстрируют впечатляющий эффект и приносят ощутимую пользу населению. Это яркий пример того, каким должен быть лидер, искренне заботящийся о народе и его будущем.

Особое впечатление производят конкретные результаты преобразований: у детей есть возможность учиться в школе, у молодежи - получить высшее образование, а у социально уязвимых слоев населения - трудоустроиться. Президент Шавкат Мирзиёев справедливо отметил: образованная женщина меняет не только свою жизнь, но и судьбу всего следующего поколения. Такой стратегический акцент на роли женщин и образовании - это инвестиция в будущее страны, которая принесет плоды всему обществу.

**Фахри СОЛЯК,**  
генеральный секретарь Генеральной ассамблеи Союза муниципалитетов тюркского мира:

- Мы приехали из Стамбула для участия в международном форуме по сокращению бедности, который проходил в Намангане при участии Президента Узбекистана Шавката Мирзиёева. Мероприятие собрало более 200 специалистов, экспертов и руководителей из многих стран. Символично, что столь масштабный форум проводится не в столице - Ташкенте, а в Намангане.

Президент Шавкат Мирзиёев выступил с содержательной речью, основанной на последних данных. Подробно рассказано о политике и мерах, реализованных за последние восемь лет, по сокращению бедности, проводимой работе и достигнутых результатах. Это вызывает глубокое удовлетворение, ведь за столь короткое время социальные-экономические показатели вашей

страны заметно улучшились, что является хорошей новостью для дружественной и братской Турции.

**Анди АРАНИТАСИ,**  
директор и глава представительства Европейского банка реконструкции и развития:

- Узбекистан добился впечатляющих результатов в сокращении бедности за очень короткое время. Такой результат - прямое следствие политики руководства страны. Президент Узбекистана выстроил системный подход в борьбе с бедностью, превратив ее в одну из ключевых задач развития. В своем выступлении Президент Шавкат Мирзиёев перечислил ряд мер, принятых за последние годы, благодаря которым удалось добиться нынешних показателей. Особое впечатление производят амбициозная цель - полностью вывести Узбекистан из бедности к 2030 году в соответствии со Стратегией «Узбекистан - 2030». Это смелый вызов, и достичь его будет непросто. Поэтому значение нынешнего форума трудно переоценить. Здесь при участии международных и национальных партнеров вырабатываются рекомендации, которые помогут стране двигаться к этой благородной цели.

**Мухаммад Зубайр Ашраф УСМАНИ,**  
председатель Шариатского совета Habib Bank Ltd (Пакистан):

- С большим интересом слушал выступление Президента Узбекистана Шавката Мирзиёева на церемонии открытия. Его речь была содержательной и вдохновляющей. Ясно обозначены цели и шаги, которые правительство страны предпринимает для борьбы с бедностью, и уже сегодня эти усилия дают заметные результаты.

Уверен, опыт Узбекистана должен быть распространен и за пределами вашей страны. Борьба с бедностью - вызов глобального масштаба, и узбекская модель может стать примером для многих государств. Хотел бы призвать мировое сообщество обратить внимание на инициативы Узбекистана, перенимать этот опыт и применять его на благо своих народов.

ИА «Дунё».

## ЛЮБОВЬ К ЗЕМЛЕ КАК ПРИЗЫВ К ТРУДУ И УПОРСТВУ

(Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

### КОРОЛЕВА МАЛИНОВОГО САДА

Раньше садоводы и владельцы приусадебных участков в основном выращивали традиционные плоды - грушу, абрикос, гранат, айву. Сегодня активно развивается и садоводство, и овощеводство, другие направления, где местные фермеры осваивают новые сорта и виды.

Так, жительница Денауского района Шахноза Жураева наладила выращивание малины. Односельчане называют ее королевой малинового сада.

- Иногда судьба уводит человека в неожиданную сторону, - делится размышлениями Ш. Жураева. - Я выросла в городе и никогда не думала о сельской жизни и работе на земле. Но судьба привела меня в махаллу «Чунтош», которая находится у подножия величественных Сурханских гор. Когда впервые сюда приехала, и сельская жизнь, и работа на участке, и забота о земле - все это казалось чуждым. Но время, любовь и семейное единство сделали это смыслом моей жизни. Сегодня с утра до вечера я в саду и не хочу выходить из него. Здесь прохладный климат, а ало-красные ягоды созревшей малины богаты витаминами и обладают высокой рыночной ценностью за свою редкость. Покупатели сами приходят к нам и забирают урожай.

Преподаватель физики школы № 37 Денауского района сегодня обучает учеников не только своему профильному предмету в классе, но и жизни - среди плодоносящего сада у себя во дворе. Воспользовавшись возможностями и льготными кредитами, она значительно расширила сад.

Вырастить ягоды и получить урожай недостаточно. За кропотливым трудом - настоящая самоотверженность, терпение и сила воли. Наша героиня своим трудолюбием доказала, что можно справиться с любым делом. Вместе с тем она сумела сделать жизнь вокруг красивой и наполненной смыслом.

Сегодня жители СГМ «Чунтош» стараются обеспечить не только себя, но и жителей района, области фруктами и бахчевой продукцией. Благодаря труду



людей, современным агротехнологиям и предпринимательскому потенциалу выращиваемые здесь сельскохозяйственные продукты востребованы как на внутреннем, так и на внешнем рынке.

Особенно ценятся органические фрукты, овощи и разные виды капусты под брендом «Чунтош», которые экспортируются в ряд стран, в том числе в Казахстан, Россию и ОАЭ. Это демонстрирует не только экономический потенциал махаллы, но и ее высокую ценность как самостоятельного бренда.

### КРАСОТЫ СГМ «КУКЛАМ»

Махалля «Куклам» Шурчинского района - благодатный регион для выращивания свежей продукции. Раньше здесь долгие годы культивировали в основном один и тот же вид продукции. В последние годы внедрение новых подходов в садоводстве позволило выращивать разные культуры и выводить их на рынок.

Оказавшись в одном из дворов махаллы, можно попасть в тропический мир. И это не преувеличение. Хозяин приусадебного участка с двадцатилетним стажем Шерзод Холматов выращивает здесь все - от бананов до папайи и от мандаринов до арабского граната.

(Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

### ЖАВПОЯ: КОГДА МЕЧТА СТАНОВИТСЯ РЕАЛЬНОСТЬЮ

Массив Жавпоя занимает особое место в социальном развитии района. Земли, которые веками оставались без внимания и ухода, сегодня покрылись зеленью, раскинулись новые плодовые сады.

Хотя по низине холмов протекает арык Каль-ача, не было возможности пользоваться его водами. Сбылась мечта жителей местности: на высоту 223 метра подняли воду из реки Сох, и массив Жавпоя получил живительную влагу. Здесь установлено пять насосов мощностью 200 литров в секунду каждый. В результате стало возможным ввести в оборот тысячу гектаров земли. На первом этапе на 230 га интенсивным методом заложены абрикосовые сады. Земля поделена на участки по 50 соток и распределена среди жителей на кооперативной основе.

- Несколько лет был вынужден работать вдали от семьи, - рассказывает житель махаллы «Тул» Хурсандали Йулдашев. - Теперь мне как трудовому мигранту предоставили 50 соток готового сада. В этом году деревья впервые дали урожай, вырос доход нашей семьи. Между саженцами посадили бахчевые культуры и картофель. В ближайшие дни начнем сбор урожая.

Еще два года назад эта территория была заросшей кочками. Сегодня благодаря труду и самоотверженности жителей Соха она превратилась в радующий глаз благоустроенный плодородный край. Интенсивные абрикосовые сады, созданные на базе производственного кооператива «Сух келажак бунёдкори», активно развиваются. Владелец земли оказывают помощь квалифицированные агрономы и ирригаторы.

Внедрена система капельного орошения. Для этого построен искусственный водоем емкостью 32 тысячи кубометров, который позволяет обеспечить поля живительной влагой при любых погодных условиях и экономить до 65 процентов водных ресурсов. Согласно программе перспективных проектов, на 200 гектарах планируется выращивать малину, 500 га - картофель, 300 га - бахчевые культуры.

### КРАСНОЕ ЗОЛОТО СОХА

Кооператив «Сох шафран экспорт» наладил выращивание, сбор, сортировку и экспорт лекарственной культуры - шафрана.

На отведенных под эту культуру пяти гектарах в 2024-м удалось получить более 20 кг урожая. В текущем году планируется собрать уже 50-60 кг ценного сырья. Отсортированная и подготовленная продукция выходит как на внутренний, так и внешний рынок. В ближайшее время ее первые партии под брендом «Сох шафран экспорт» будут



экспортированы в Кувейт и Иран.

- Шафран обладает уникальными целебными свойствами и незаменим для укрепления здоровья, - рассказывает руководитель кооператива Раходжон Одилобоев. - С древности эту пряность называли «сукланом специй» или «красным золотом». Несколько лет назад мы завезли луковички растения из Испании и начали размножать в домашних условиях. Позже по инициативе хокимия на территории СГМ «Чашма» нам выделили 12 гектаров. Пока шафрановые плантации занимают пять гектаров. В октябре растение зацветает полностью и начинается сбор урожая, который длится 40-45 дней. Каждый день к работе привлекаются сотни женщин. Затем проводится сортировка, сушка и упаковка продукции.

Шафран с давних времен ценился в народной медицине как средство от многих болезней. Великий ученый Авиценна отмечал, что настой шафрана укрепляет зрение, улучшает работу сердца и дыхательных органов. Кроме того, сырье, получаемое из цветка, широко используется в кулинарии и фармацевтике.

Сегодня около 90 процентов мирового объема шафрана выращивается в Иране, остальное - в Китае, Италии, Турции, Франции, Индии, Азербайджане, Афганистане. В последние годы и Узбекистан активно входит в число стран-производителей этой редкой пряности. Проект в далеком Сохе открывает новые перспективы для расширения и поддержки таких инициатив.

### НОВЫЕ МАРШРУТЫ ДЛЯ ТУРИСТОВ

Налаженные контакты с соседними государствами и упрощенные условия пересечения границы открыли перед районом новые возможности: развитие туристической сферы стало мощным фактором притяжения гостей. Сегодня здесь реализуется 18 проектов общей стоимостью 189,2 млрд сумов, направленных на развитие современного экотуризма и сферы услуг. В СГМ «Сариканда» создается гостинично-санаторный комплекс стоимостью 50,9 млрд сумов, что позволило открыть 20 рабочих мест. В махалле «Истиклол» ООО «Барокат» работает над организацией центра медицинского туризма.

Захириддин Мухаммад Бабури в своем бесстрашном труде «Бабурина» оставил ценные записи о том, что он некоторое время жил в Сохе. Воспоминания о горах, живописной природе и гостеприимных людях до сих пор не утратили своей ценности.

СГМ «Тул» примыкает к величественным горам древнего края. В «Бабурина» об этом месте говорится, что на южной окраине Исфары, среди горных отрогов, лежит каменная глыба «Санги ойна», которая отражает все, словно зеркало.

Мы отправились посетить местность, где стояла нога великого Бабура, и увидеть этот уникальный камень. С председателем махаллы Кахрамоном Ахмедовым прошли по селевым тропам гор Кок, Жингда и Камши, преодолев пять километров до ущелья. Здесь расположен археологический памятник «Нодир суратлар»,

находящийся под государственной охраной. На южной части этого комплекса и возвышается легендарный «Санги ойна». Отражающий в себе все чудесный камень стал знаменательной вехой в судьбе Бабура.

- Мы предложили реализовать новые туристические проекты: построить канатную дорогу к «Санги ойна», - рассказывает председатель махаллы. - На склонах гор издавна бьют 12 родников, которые дарят жизнь этой земле. Объединив их в единый ансамбль, можно создать тенистые сады, живописные зоны отдыха, туристические комплексы.

Однако отметим одно обстоятельство. Ущелье используется местными пастухами в качестве стоянки, поэтому территория выглядит заброшенной: повсюду скопления отходов скота, что портит облик этого поистине уникального места.

### ШИРОКИЕ ДОРОГИ И ЖИВАЯ ВОДА

Строительство дорог и мостов - одна из древних традиций нашего народа, которая в годы независимости получила новое дыхание. Сегодня эти добрые дела делают жизнь людей удобнее, сокращают расстояния.

Так, капитально отремонтирована пятикилометровая автомагистраль, соединяющая село Шаркобод с райцентром, и возведен современный мост, что создало большие удобства для транспорта и пешеходов.

- Раньше на улицах зимой нас утомляла грязь, а летом - пыль, - вспоминает ветеран труда Халиб-жон Мирзаев. - Нынче дороги заасфальтированы,

для пешеходов выделены отдельные дорожки, установлены ночные фонари.

В районе ни на день не прекращается работа по ремонту внутренних дорог. Шум грузовых автомобилей и асфальтом машин, гул граблей сливаются с высоким трудовым энтузиазмом строителей дорог.

- До 2017 года в районе было заасфальтировано лишь 30 километров дорог, а за последние семь лет - почти 300, - рассказывает руководитель ГУП «Эксплуатация автомобильных дорог» Сохского района Зафаржон Мирзоев. - В этом году только на ремонт 30,1 километра внутренних и общественных дорог направлено 16,5 млрд сумов. Раньше с этим были большие трудности: не хватало сырья, приходилось завозить асфальт через Кыргызстан из Ферганы и Коканда. Теперь же эти проблемы решены: работает собственный завод мощностью 150 тонн асфальта в сутки, благодаря чему масштаб работы расширился, улучшилось качество. Можно сказать, в Сохе не осталось незаасфальтированных улиц.

По краям широких и ровных дорог рядами высажены декоративные и плодовые деревья. А отдельные дорожки для пешеходов и велосипедистов стали удобным местом для прогулок и отдыха жителей.

### ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПИТЬЕВОЙ ВОДОЙ ДОСТИГЛА 90 ПРОЦЕНТОВ

Еще шесть лет назад уровень обеспеченности населения питьевой водой не превышал 20 процентов. Сегодня этот показатель достиг почти 90 процентов. Новые водопроводы проложены в сходах граждан махаллех «Офтобру», «Хазрат Али», «Кальгача», «Сух», «Навоход», «Газнов», «Тул», «Сохибкор» и на массиве Малбуд.

В СГМ «Зангат» решена еще одна давняя проблема: чистая вода дошла до 460 домов. В рамках проекта построено два водных сооружения емкостью 500 кубометров, куда поступает вода из пяти артезианских скважин и уже отсюда подается в шесть махаллех.

- Более полувка не могли пить воду, не отставив ее, - говорит домохозяйка Гулхаё Мирзаева. - Дети страдали от инфекционных болезней. Теперь в каждый дом пришла питьевая вода.

В строй введена централизованная система очистки воды в Обширирае. Здесь собираются родниковые воды, проходят процесс обеззараживания, и чистая вода подается в махаллы «Равон», «Янгиарик», «Офтобру», «Истиклол» - в дома более 10 тысяч жителей.

- В рамках проекта протянуто 154 километра водопровода, установлено 18 водонапорных башен, - говорит руководитель ООО «Янги авлод курилиш инвест» Муроджон Ахмедов. - Кроме того, по просьбе жителей и местных заказчиков дополнительно построено еще 90 километров трубопроводов. Теперь нет дома, куда бы еще не дошла питьевая вода.

Все эти преобразования, направленные на благоустройство страны и благосостояние народа, вызывают у жителей даже самых отдаленных уголков гордость и чувство благодарности.

Расулжон Назиров.





← (Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

Такой масштаб - не случайность, а результат внимательной государственной политики. По инициативе главы государства в Узбекистане действует целый комплекс мер по поддержке народных промыслов: создаются ремесленные кластеры, для поддержки усто выделяются льготы и субсидии. Фестиваль же становится своеобразным отчетом о том, что сделано, и одновременно площадкой для обозначения новых задач.

### ЯРКАЯ ПАЛИТРА СОБЫТИЙ

Программа фестиваля в Коканде разворачивается, как симфония, где каждый аккорд усиливает предыдущий, создавая гармонию между зрелищем и смыслом. Утро началось с торжественного шествия: флаги 70 стран колышутся над улицами, а мастера в национальных нарядах несут символы своих ремесел - от японских вееров до драгоценных тканей. Это метафора единства: в одном потоке маршируют узбекские резчики и индийские ювелиры, создавая фундамент для совместной работы или торговли, как когда-то это делали предки на караванных путях.

■ Фестиваль собрал участников из 70 стран. Более 270 зарубежных гостей, сотни мастеров из всех регионов Узбекистана превращают Коканд в международную столицу ремесленного искусства. На улицах города звучат десятки языков, но всех объединяет любовь к ручному труду, сохранению традиций и созданию красоты.

Выставка-ярмарка становится сердцем действия, где более тысячи стендов предлагают не только купить, но и прикоснуться к процессу. Так, в одном павильоне афганский ковроткач демонстрирует узел за узлом, в другом узбекский мастер лепит из глины чашу, шепча древние присказки на удачу.

Научная конференция «Мировая практика в области сохранения и развития традиционных художественных ремесел» углубляет диалог: эксперты ЮНЕСКО, представители сферы, а также заинтересованных министерств и ведомств обсуждают угрозы индустриализации, предлагают модели устойчи-

# СТОЛИЦА РЕМЕСЛЕННОГО МИРА



вого развития - как в случае с кокандским шелком, где органические фермы заменяют химию. Показ мод с участием международных и отечественных дизайнеров сотрет черту между прошлым и будущим: эксперты индустрии совместят адрес с европейским кроем и представят коллекции, где традиционный восточный орнамент соседствует с африканским бисером. Все призвано напомнить, что у творчества нет языка, а культура - не неподвижный монолит, а постоянно развивающееся живое явление.

■ Фестиваль - это десятки мероприятий, которые проходят одновременно. С утра до вечера гости могут видеть выставки-продажи, дефиле дизайнерских коллекций, концерты фольклорных ансамблей. Участники обсудят, как сохранить аутентичность ремесленных изделий и в то же время сделать их конкурентоспособными на мировом рынке.

Театрализованные представления создают особую атмосферу торжества. Народные гуляния вносят радость: фольклорные ансамбли на дутах исполняют баллады о былых временах, а канатоходцы балансируют над толпой, символизируя хрупкость традиций в вихре перемен.

Конкурс плова - не только гастрономия, но и обмен рецептами, где турецкий шеф учится у ферганского повара, рождая фьюжн-кухню, готовую для экспорта.

Еще одно важное запланированное событие - презентация книги-альбома «Ремесленничество Узбекистана». Авторы совершили колоссальную работу: на страницах издания собраны рецепты древнейших блюд, с помощью рукописных источников раскрыты утраченные техники приготовления. Данный элемент программы плавно переходит в практические мастер-классы, где гости сами пробуют резьбу или ткачество, превращая зрителей в соавторов культурного нарратива.

### ШЕПОТ ЗЕМЛИ

Всего в полчаса пути от Коканда, в Риштани, II Международный форум гончарного дела раскрывает другую грань ферганского чуда - мир, в котором глина - не материал, а носитель памяти. Этот город, чьи залежи минералов дарят керамике лазурный оттенок, известен школой, где посуда лепится без примесей, обретая свойства оберега: местные верят, что такая утварь улучшает вкус еды и отгоняет болезни.

Сессии форума соберут мастеров разных направленностей, культур и народов, чтобы дать их ответ на актуальные темы мирового масштаба. В программе 3D-прототипирование форм сосед-

ствует с круглым столом по обсуждению методики создания глазури на основе местных трав. А научно-практическая конференция «Сохранение и развитие традиционного гончарного искусства: проблемы и решения» сфокусируется на вызовах: от истощения глинозема до конкуренции с пластиком, предлагая пути - кооперативы для экспорта или цифровизацию дизайна.

Форум не изолирован. Он перекликается с фестивалем в Коканде, создавая кластер событий, где керамика дополняет текстиль и прочее прикладное искусство, усиливая идею о становлении Узбекистана мировым культурным, духовным и ремесленным центром. Смотры-конкурсы демонстрируют коллекции - от бытовой утвари до арт-объектов, выставленных в галереях Европы. Мастер-классы позволяют слепить собственную рифтанскую аутентичную посуду или украшение, а экскурсии по мастерским раскрывают династию.

Стоит отметить, что на 20 сентября запланировано сразу несколько важных событий. Так, в начале дня прой-



дет официальная церемония присвоения Риштану статуса «Международный город ремесленников». Затем гости форума станут участниками торжественного открытия Риштанского музея традиционной керамики - первого в своем роде.

### К СОБЫТИЮ ГОТОВЫ

Подготовка к III Международному фестивалю ремесел и II Международному форуму гончарного дела превратила целый регион в лабораторию трансформаций, где каждый штрих усиливает привлекательность городов.

■ К фестивалю готовилась вся область. Особый акцент - на реставрации: Джума-мечеть 1809 года с ее 22-метровым минаретом сияет свежей штукатуркой, Медресе Аминбека, ныне музей, манит садом с фонтанами. Посвежили исторические объекты, благоустроены улицы, обновлена инфраструктура, центральные площади предстают перед гостями в новом облике.

Добавляет глубины возрождение забытых искусств: восстанавливаются старинные мастерские, особое место среди которых занимает производство бумаги. Это не только сохранение исто-

мыслители, а в Бухарском эмирате даже печатали деньги. Сегодня возрождаем это искусство.

Фестиваль становится важным стимулом. Здесь студенты и школьники могут учиться у мастеров, пробовать свои силы, узнавать о традициях. Государство активно поддерживает такие инициативы: открываются образовательные программы, создаются условия для молодых ремесленников. Тем более подобные мероприятия, ставшие для страны традицией, уже доказали свою силу: гости не просто смотрят, а покупают товары, останавливаются в гостиницах, пробуют местную кухню в семейных ресторанах, подпитывая экономику.

Экспорт ремесленных товаров в 2024-м прибавил 15 процентов, и стартовавшие мероприятия могут поднять планку, интегрируя мастеров в глобальные сети. Аналитики отмечают, что в контексте устойчивого развития такие форумы решают дилемму, при которой мастеру приходится выбирать между заработком и сохранением традиций. Культурный капитал монетизируется, создавая почву для дальнейшего развития духовного и материального наследия.

\*\*\*  
III Международный фестиваль ремесел и II Международный форум гончарного дела - стратегический вектор для Узбекистана. Они консервируют наше культурное достояние, превращая его в локомотив роста, расширяют горизонты, рождая новые формы сотрудничества. Каждая улица Коканда и Риштана в эти дни становится музеем под открытым небом, где звучат песни, а прошлое и будущее соединяются в пестром узоре национального наряда. Здесь встречаются мастера и ученые, туристы и местные жители, молодежь и старшее поколение.

Руководство страны, оказывая постоянную поддержку ремесленникам, делает возможным то, что сегодня Узбекистан становится центром притяжения культурного мира. В эпоху, когда глобализация размывает границы, подобные события напоминают: истинная сила - в корнях, многовековой истории.

Сабина Алимова.  
«Правда Востока».

← (Окончание.  
Начало на 1-й стр.)

Особое внимание уделено сфере недвижимости. Для ее упорядочения внедрена система UZKAD - единая база данных, где государство подтверждает достоверность и юридическую силу информации о зданиях и сооружениях. На сегодня в ней отражены сведения о 150 тысячах жилых и 707 тысячах нежилых помещений, а также 44 тысячах многоквартирных домов. Ранее миллионы собственников сталкивались с трудностями из-за отсутствия официальных документов на жилье. С января 2025 года началось оформление прав на самовольно занятые земельные участки и постройки в соответствии с Законом «О признании прав на самовольно захваченные земельные участки и построенные на них здания и сооружения» от 5 августа 2024-го.

В этом году в систему UZKAD планируется внести еще 400 тысяч индивидуальных домов, что облегчит операции купли-продажи, аренды, наследования и залога. В перспективе в базе будут отражены все 6,3 млн индивидуальных домов страны.

Отмечено, что в ряде регионов кадастровая стоимость заметно отличается от рыночной, что вызывает проблемы в правовых отношениях и на рынке недвижимости. Для решения этой задачи в соответствии с указом Президента от 5 марта 2025 года создан Национальный центр по массовой оценке недвижимого имущества при Агентстве по кадастру. На его деятельность выделено 40 млрд сумов, привлечены специалисты, начаты практические работы.

В целом реформа земельных отношений в Узбекистане началась еще в 2017 году, когда была объявлена программа по отказу от административного распределения земли и переходу к рыночному механизму. Ключевыми этапами стали: введение системы электронных торгов земельными участками, реформирование кадастровых органов и создание Агентства по кадастру, запуск малых промышленных и молодежных предпринимательских зон.

Одним из центральных элементов реформы является развитие системы электронных аукционов, через которые осуществляется продажа или аренда земельных участков. Система электронных торгов позволяет устранить человеческий фактор при определении победителя и обеспечить равные условия для всех участников. Многие страны успешно внедрили электронные аукционы и цифровые кадастровые системы. Например, в Эстонии вся кадастровая информация доступна в открытом доступе, а сделки с землей совершаются исключительно в электронном виде. В Китае активно развиваются государственные онлайн-платформы для торгов земельными ресурсами, что позволяет обеспечивать прозрачность и контроль. Поэтому Узбекистан, внедряя



аналогичные механизмы, создает условия для интеграции в мировую практику управления земельными ресурсами. Это особенно важно в условиях глобализации и роста иностранных инвестиций.

■ Внедрение электронных аукционов представляет не только новый этап цифровизации земельного рынка, но и гарантирует его прозрачность и доступность. Теперь победитель аукциона, например, на право аренды участка под строительство многоквартирного дома заключает электронный договор-оферту с соответствующим хокимиятом района или города. Такой договор имеет равную юридическую силу с бумажным и подлежит регистрации в АО «Организация электронных онлайн-аукционов». Это решение сокращает сроки оформления сделки, упрощает документооборот и создает цифровой след для контроля со стороны государства.

На основе реализации данного постановления создаются и специальные условия для предпринимателей. В системе Yerelektop появился отдельный раздел, где выставляются участки по символической цене - 1 сум. Такие условия распространяются на землю в отдаленных и на пустынных террито-

риях, а также в специально выделенных зонах для поддержки малого и среднего бизнеса. Это стимулирует предпринимателей развивать бизнес в регионах, где инфраструктура еще недостаточно развита, и позволяет государству обеспечить равномерное развитие территорий.

Кадастровая система - фундамент всей земельно-правовой сферы. Без четких и прозрачных процедур регистрации невозможно обеспечить эффективное управление земельными ресурсами.

Вышеуказанным постановлением Кабинета Министров от 3 сентября 2025-го предусмотрены следующие ключевые нововведения, призванные упростить процедуры кадастрового учета. Во-первых, это цифровизация услуг: теперь оформление кадастрового паспорта, регистрация права на землю и получение других услуг возможны в режиме онлайн через специальную платформу Агентства по кадастру. Второе: сокращение перечня документов, необходимых для регистрации участков. Это упрощает жизнь предпринимателей и граждан, снижая административные издержки. Третье: создание единого реестра земельных участков, что позволит отслеживать историю каждого объекта, предотвращать споры и случаи незаконного использования земли. Данные меры также направлены на реализацию принципов электронного правительства и формирование единого цифрового пространства в земельной сфере.

Постановление четко регламентирует сроки и порядок исполнения обязательств победителями аукционов. Теперь они обязаны подготовить все необходимые документы в течение 15 дней; представить план проекта в течение двух месяцев; приступить к строительству не позднее трех месяцев после заключения договора. В случае нарушения указанных сроков земельный участок изымается и вновь выставляется на аукцион. Такая система стимулирует добросовестное исполнение обязательств и предотвращает ситуации, когда земельные участки простаивают без использования.

Внедрение новых правил оказывает многоплановое воздействие. Экономический эффект проявляется в упрощенном доступе к земельным ресурсам, повышении инвестиционной активности. Развитие предпринимательства в регионах создает рабочие места и соответственно увеличивает налоговых поступлений в бюджеты разных уровней. Социальный эффект выражается в том, что граждане получают прозрачный доступ к информации о свободных земельных участках, ввиду чего снижаются коррупционные риски и уровень недоверия к государственным органам, что в свою очередь стимулирует развитие социальной инфраструктуры в отдаленных районах. Правовой эффект определен тем, что электронные договоры и публичная регистрация обеспечивают защиту прав участников сделок, а также создают единую базу данных, исключая дублирование прав и мошенничества.

В перспективе можно ожидать интеграцию земельных и кадастровых систем с другими государственными сервисами, такими как налоговые органы и строительные инспекции. Важным направлением станет внедрение технологий искусственного интеллекта для анализа данных о земельных ресурсах и прогнозирования градостроительного развития. Кроме того, международное сотрудничество в сфере позволит привлекать инвестиции и передовые технологии для модернизации земельной инфраструктуры страны.

Таким образом, постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан от 3 сентября 2025 года - важный шаг на пути к формированию современного, прозрачного и эффективного земельного рынка. Документ не только упрощает процедуры продажи и аренды земельных участков, но и способствует развитию цифрового государства, повышению инвестиционной привлекательности страны и укреплению прав граждан. Принятые меры демонстрируют стремление Узбекистана к созданию благоприятных условий для бизнеса, устойчивого регионального развития и эффективного управления национальными ресурсами. В перспективе это позволит республике занять достойное место среди государств с развитой земельной и кадастровой системой.

Лейла Бурханова.  
Профессор ТПОУ.





Шухрат Орипов.  
Руководитель пресс-службы  
АКБ «Банк развития бизнеса».

Махалля издавна служила для нашего народа очагом милосердия, доброты и щедрости. В результате масштабных и адресных реформ, реализуемых в нашей стране в последние восемь-девять лет, она превратилась также в центр предпринимательства, деловых идей и проектов.

Именно в этот период по инициативе главы государства заложена система работы по принципу «махаллабай» - основному механизму сокращения бедности и устранения безработицы. Обучение населения, особенно молодежи и женщин, профессиям и ремеслам, содействие созданию семейного бизнеса, адресная работа с нуждающимися в поддержке гражданами - словом, удовлетворение потребностей людей стало конечной целью этой системы.

### МАСШТАБНАЯ СИСТЕМА ПОДДЕРЖКИ

В своей речи на торжественной церемонии, посвященной 34-й годовщине независимости нашей страны, глава государства, подчеркивая важность работы по принципу «махаллабай», отметил: «Численность населения страны ежегодно увеличивается в среднем на 700-800 тысяч. На рынок труда каждый год выходят 500-600 тысяч юношей и девушек. Нелегко дать образование, профессию такому числу людей, обеспечить их занятость. Необходима отлаженная система, гарантированные инвестиции и инфраструктура. Заранее и глубоко продумав этот вопрос, мы приняли конкретные программы в данном направлении. На основе отдельного подхода, начиная от самозанятого предпринимательства до крупного бизнеса, создали на уровне махалли масштабную систему поддержки».

В Стратегии «Узбекистан - 2030» предусмотрено сократить уровень бедности к 2026 году вдвое по сравнению с 2022-м, а к 2030-му - кардинально снизить. Следует отметить, что именно система «махаллабай» играет важную роль в достижении таких приоритетных целей, как увеличение доходов 4,5 млн человек, имеющих риск оказаться за чертой бедности.

На видеоселекторном совещании, проведенном под председательством Президента 16 декабря 2024 года, обсуждены приоритетные задачи по обеспечению занятости и повышению доходов населения в махаллях с участием банков, рассмотрены новые возможности и планы на перспективу.

В частности, отмечалось, что за последние шесть лет в рамках программы семейного предпринимательства 750 тысяч человек своевременно вернули кредиты и запустили доходный бизнес, из них 58 тысяч открыли новые предприятия. На коммерческие банки республики была возложена задача поддерживать таких клиентов и помогать им перейти на уровень малого и среднего бизнеса.

Также отмечалось, что 60 передовых городов и районов имеют потенциал для пол-

# МАХАЛЛИНСКИЙ БАНКИР - СОЗИДАТЕЛЬНАЯ СИЛА В МАХАЛЛЕ

«2025 год  
станет решающим  
в обеспечении  
занятости  
и снижении  
бедности».

Шавкат Мирзиёев,  
Президент  
Республики Узбекистан.



Biznesni  
Rivojlantirish  
Banki

ного избавления от безработицы и бедности. Для этого необходимо обеспечить занятость двух миллионов человек и вывести из бедности 417 тысяч семей. Достижение этой цели требует, чтобы банковская система была финансово устойчивой, поэтому обозначена система согласованной работы хокимиятов и банков на местах. Согласно ей, хокимы районов берут на себя обязанность обеспечивать проекты земельными участками и инфраструктурой, а банки - содействовать предпринимателям в реализации проектов, решать их проблемы, вовлекать безработных в бизнес. В связи с этим предложено внедрить деятельность махаллинских банкиров.



Рассмотренные на данном совещании вопросы основывались на глубоком анализе и точных расчетах. Вместе с тем поставленные актуальные задачи свидетельствовали о начале нового этапа работы по системе «махаллабай», требующего создания и внедрения новых подходов в деле сокращения бедности и ликвидации безработицы.

Здесь на арену выходит институт махаллинских банкиров как новая созидательная сила для раскрытия потенциала махалли.

### КТО ТАКОЙ МАХАЛЛИНСКИЙ БАНКИР?

Из года в год в махаллях расширяются возможности для ведения предпринимательской деятельности. С появлением программ по поддержке малого бизнеса, начинающих бизнесменов, женщин-предпринимателей, развитию семейного предпринимательства, содействию реализации проектов махалли созданы новые условия для развития в данном направлении. Программы предусматривают особые льготы и преференции для предпринимателей.

Надо признать, что не все слоии населения осведомлены об этих возможностях. Агитация предпринимательских идей и пред-

усмотренных государственным программами льгот пока не в полной мере отвечает требованиям времени.

Раньше в махаллях не было ответственных лиц, которые изучали бы бизнес-возможности на местах и превращали идеи и потенциал людей в проекты.

Кроме того, деятельность коммерческих банков не ориентировалась на клиентов. Сотрудники данных учреждений в основном работали в офисах и в большинстве случаев рассматривали и финансировали проекты предпринимателей, которые сами обращались к ним. В организационной структуре банков не было специалистов, которые совершали бы подомовые обходы, выяв-



ляли граждан, желающих заняться предпринимательством, и превращали их в клиентов банка.

Чтобы воплотить какую-либо идею в бизнес, гражданину приходилось и в жару, и в холод идти в банковское учреждение, расположенное в районном центре, за помощью к специалистам. Не у всех хватало терпения. К тому же обращение в банк не всегда решало быстро: бюрократические процедуры занимали дни, а иногда и месяцы, что вызывало у населения справедливое недовольство.

Эти пробы были восполнены благодаря инициативе Президента страны по созданию института махаллинских банкиров.

**Во-первых**, проект сделал коммерческие банки ближе к народу. Иными словами, банки вышли за пределы своих офисов.

**Во-вторых**, резко изменилось отношение населения к коммерческим банкам: доверие к ним возросло, а пропасть между гражданами и финансовыми учреждениями исчезла.

**В-третьих**, у банков появился новый поток клиентов. Между учреждениями возникло соперничество за каждого клиента, что сформировало здоровую конкурентную среду.

**В-четвертых**, с помощью махаллинских банкиров начали шире раскрываться предпринимательский потенциал и возможности махалли. Стали активнее граждане, которые раньше сомневались: начинать ли бизнес, брать ли кредит... Сформировалось новое поколение предпринимателей.

**В-пятых**, повысилась экономическая активность регионов. В махаллях создаются рабочие места, дополнительные источники дохода и производственные мощности.

За короткий срок махаллинские банкиры стали ближайшими единомышленниками и финансовыми помощниками населения, которых по праву можно назвать созидательной силой махаллей. Ведь их главная цель - обеспечивать занятость жителей, привлекать сограждан к предпринимательству и тем самым снижать уровень безработицы и бедности, развивать малый и средний бизнес.

#### Махаллинский банкир:

- обучает население тому, как наладить бизнес, реализовать товары и услуги, оформлять и возвращать кредиты, сопровождает проекты;
- нанимает помощников-агентов, хорошо знающих каждое домохозяйство на закрепленной территории, чтобы заинтересовать граждан банковскими услугами и выявить проектные предложения;
- оказывает практическую помощь предпринимателям в разработке бизнес-планов и финансировании новых инициатив;
- на каждом этапе цепочки «самозанятое лицо - индивидуальный предприниматель - малый бизнес - средний бизнес - крупное предприятие» предлагает соответствующие финансовые услуги;
- анализирует все статистические показатели махалли, оказывает консультационную и финансовую помощь для повышения потенциала новых и уже действующих предпринимателей, внедрения бизнес-инициатив среди активных жителей;
- доводит до филиалов банков предложения и проблемы населения и предпринимателей.

Словом, теперь в махалле появился ответственный представитель за развитие предпринимательства, который ведет индивидуальный диалог с каждым гражданином, превращает идеи населения в проекты и бизнес-планы и при необходимости помогает в их реализации.

#### Амиржон РАХМОНОВ, житель СГМ «Янгй хаёъ» города Самарканда:

- Всей семьей занимались хлебопечением. Как старший ребенок всегда помогал отцу в этом деле. Когда он неожиданно заболел, все наши сбережения ушли на его лечение. Семейный бизнес остановился, пришел в негодность и старый тандыр...

Благодаря отцу успел освоить некоторые секреты выпечки хлеба. Но у меня не было средств для покупки муки и других необходимых продуктов. В один знаменательный день познакомился с махаллинским банкиром, который пришел к нам домой с предложением помочь. После разговора у меня появилось желание продолжить дело отца. Получил кредит в размере 50 млн сумов и снова занялся выпечкой лепешек и патыров.

То, что кредит выдали наличными, оказалось очень кстати. Ведь хлебопечкарное оборудование не всегда продается в магазине или на фабрике, его нужно заказывать у мастеров.

На полученные деньги сначала соорудили тандыр. На оставшиеся средства закупил необходимое количество муки и начал выпекать хлеб. В этом деле мне помогают мама и супруга. Каждый день три-четыре раза выпекаем лепешки и продаем на рынке. Так в наши руки вернулись деньги, а в дом - изобилие и благополучие.

#### Мадина АМОНОВА, жительница СГМ «Наврўз» Каганского района Бухарской области:

- Все мои предки были парикмахерами. Дедушка занимался этим ремеслом 40 лет, отец работал в сфере почти 20 лет. И я всегда мечтала: «Однажды открою собственный салон красоты!». В жизни пришлось пройти через разные трудности, но от своей цели не отказалась. И вот сегодня моя мечта сбылась.

Раньше работала простым мастером у других людей, но сегодня с помощью махаллинского банкира сама стала работодателем. По его совету зарегистрировалась как самозанятая и получила льготный кредит в размере 60 млн сумов. На эти средства открыла салон красоты, где вместе со мной трудятся еще три женщины из махалли. Мы дарим красоту и хорошее настроение клиентам, количество которых растет с каждым днем. Сотрудники

### ВЫЯВЛЕНИЕ СКРЫТОГО ПОТЕНЦИАЛА

С внедрением новой системы начали выявляться ранее нереализованные возможности махалли. В частности, граждане, желавшие заняться бизнесом, но опасавшиеся рисков и неудач, обрели стимул к действиям. В лице махаллинских банкиров они чувствуют надежных помощников.

За короткий срок стало очевидно, что коммерческие банки не полностью раскрыли свои возможности в области взаимодействия с клиентами. Теперь они начали работать с населением совершенно по-новому. В результате в махаллях сформировались эффективные механизмы поддержки бизнеса.

АКБ «Банк развития бизнеса» как одно из ведущих финансовых учреждений Узбекистана активно участвует во внедрении новой системы и ее реализации. На сегодня в закрепленных за этим банком 614 махаллях трудятся 232 махаллинских банкира и 614 помощников-агентов.

В текущем году в СГМ запланировано обеспечить прибыльной занятостью 255 117 человек, из них 106 523 - трудоустроить на постоянную работу и 148 594 - привлечь к предпринимательской деятельности. Для этого предусмотрено выделить малому и среднему бизнесу 5 трлн 737 млрд сумов, в рамках других программ банка - 1 трлн 350 млрд 300 млн сумов, для реализации программы «Проект махалли» - 100 млн долларов. В январе-июле 2025 года при содействии Банка развития бизнеса обеспечен прибыльной занятостью 162 901 человек. Плановые показатели выполнены на 115 процентов.

В январе-июле текущего года банк планировал обеспечить постоянной работой 58 625 человек, фактически трудоустроены 60 860 граждан. В этот период было запланировано вовлечь в предпринимательскую деятельность 83 496 человек, на практике содействием в данном направлении получил 102 041 соотечественник. Показатели выполнены на 122 процента.

В рамках «уйинского опыта» с субъектами предпринимательства проведено 798 встреч, на которых поступило 3445 обращений, из которых 3340 положительно решено на месте. В результате подобных мероприятий создано 4413 рабочих мест.

Так, руководитель зарегистрированного в Кукдалинском районе Кашкадарьинской области ООО «Эштемир Яхшибоевич» на встрече обратился с просьбой о выдаче кредита для расширения деятельности в сфере животноводства. Предприятие выдан кредит на 64 млн сумов. В результате создано два рабочих места.

В рамках «сайхунабадского опыта» в закрепленных за банком махаллях планировалась реализация 14 432 микропроектов, фактически же осуществлен 17 231. Благодаря этим усилиям обеспечена занятость 35 369 человек вместо запланированных 28 864.

За прошедший период этого года в рамках финансовой поддержки населения Банк развития бизнеса выделил субъектам малого и среднего бизнеса кредиты на 2 трлн 337 млрд сумов, а в рамках программы «Проект махалли» - 669 млрд 200 млн сумов.

Эти цифры - практические результаты нового экономического механизма, последовательно внедряемого по инициативе главы государства. Институт махаллинских банкиров становится одинаково полезным как для населения, так и для коммерческих банков.

### ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ ВИДНЫ УЖЕ СЕГОДНЯ

Предпринимательство всегда было в крови нашего народа. Сегодня эта истина видна в каждой махалле страны: они становятся все более благоустроенными, открываются новые возможности для предпринимателей и реализации перспективных проектов.

Махаллинские банкиры проявляют активность на всех этапах: от разработки проектов до реализации продукции и экспорта, становясь ближайшими помощниками бизнесменов. Они стремятся раскрыть потенциал махаллей, создавая дополнительные рабочие места и расширяя существующие мощности. А это значит - новые проекты, востребованная продукция, занятость, дополнительный доход и рост экспорта.

«Реформы должны отражаться не в цифрах, а в жизни народа», - не раз подчеркивал Президент страны. Экономические преобразования на пути развития махаллей видны уже сегодня. Становится все меньше граждан с иждивенческим настроением и убеждением «Меня обязано содержать государство». Все больше людей стремятся к активной жизненной позиции, самостоятельному обеспечению себя работой и финансовым доходом через собственный труд и идеи.

Самое важное - граждане все глубже осознают, что любые реформы в нашей стране осуществляются во имя интересов и достоинства человека, ради того, чтобы народ жил хорошо не завтра, а сегодня. И каждый, кто осознал эту истину, стремится упорным трудом внести вклад в благополучие своей семьи, махалли и Родины.

В праздничной речи по случаю 34-й годовщины независимости республики Президент Узбекистана отметил, что за прошедший период количество субъектов малого и среднего бизнеса увеличилось в два раза, и сегодня в данном секторе трудятся и получают доход более 10 млн соотечественников.

- В начале года мы поставили перед собой высокую планку по обеспечению занятости 5,5 миллиона человек. За восемь месяцев трудоустроены уже 5 миллионов. Самое важное, только в этом году 700 тысяч наших граждан, работавших за рубежом, убедившись в эффективности проводимых нами реформ, вернулись в страну, к своим семьям, - сказал Президент Шавкат Мирзиёев.

Привлечение населения к предпринимательству и обеспечение занятости - не просто цель или возвышенная идея, а результат дальновидной и тщательно продуманной политики главы государства. Она имеет прочную идейную основу, конкретные социально-экономические механизмы и полностью соответствует конституционным принципам социального государства.

Система работы по принципу «махаллабай», инициированная нашим Президентом, совершенствующаяся из года в год, глубоко укореняющаяся в жизни, сегодня может называться не просто экономической реформой. Она превратилась в общенациональное движение, придающее обществу созидательный дух и вдохновляющее наш предприимчивый народ на великие свершения.



банка помогают планировать будущее. Мы обсуждаем с ними новые бизнес-идеи, планируем расширить деятельность.

За все время подготовила более 50 учениц, которым всегда советую наладить свой бизнес, опираясь на поддержку махаллинского банкира. Мой успех стал примером для каждой из учениц. На моем опыте они видят, что усердным трудом можно добиться многого.

Сейчас не время сидеть без дела, нужно работать с полной отдачей. Сегодня тот, кто искренне хочет и прикладывает все усилия, может открыть свое дело, обеспечить благополучие семьи и создать рабочие места для других. И в этом всегда помогут махаллинские банкиры - институт поддержки предпринимателей, созданный по инициативе Президента страны.



#### Фаррух ШАРИПОВ, житель СГМ «Аргун» Карманинского района Навоийской области:

- Занимаюсь парикмахерским делом 17 лет. В жизни пришлось столкнуться с множеством трудностей. Несколько раз менял место работы. Решил открыть небольшую парикмахерскую у себя дома. Последние три года был занят в этой сфере. Со временем дома стало тесновато, ведь мои ученики набрались необходимого опыта, и для них требовалось создать отдельные условия. Посоветовавшись, решил открыть более просторную парикмахерскую в удобной для населения локации. В осуществлении цели нам помог махаллинский банкир.

На новом рабочем месте с шестью подмастерьями не могли нарадоваться комфортным условиям. Большинство моих учеников сегодня настоящие мастера-парикмахеры.

Думаю о расширении деятельности: планирую открыть новые филиалы по городу Навои, а затем и в других регионах. Сотрудничая с махаллинским банкиром, убедился в его готовности оказывать нам всестороннюю поддержку. Он помогал на всех этапах: от разработки проекта, составления бизнес-плана и сбора необходимых документов до получения кредита и запуска деятельности. Уверен, с его помощью можно реализовать и более крупные проекты.



#### Балхия ПУЛАТОВА, жительница СГМ «Бирлик» Канимехского района Навоийской области:

- Благодаря бизнесу по производству пельменей работой обеспечены шесть моих соседей по махалле. До визита махаллинского банкира и представить не могла, что можно зарабатывать деньги не выходя из дома.

Сотрудник Банка развития бизнеса изучил условия в нашем доме и предложил наладить выпуск и продажу полуфабрикатов из теста. Махаллинский банкир и его помощник-агент помогли в получении кредита. На выделенные средства по доступным ценам и с гарантией приобрели морозильник и холодильник, недавно - специальную печь для выпечки патыров. Более того, махаллинский банкир договорился с местными продавцами о реализации моей продукции. Регулярно интересуется ходом нашего бизнеса.

Мне даже вспоминать не хочется дни, когда я сидела дома без работы, без дела по душе! На собственном опыте почувствовала реальную пользу созданного института махаллинских банкиров. Благодаря их содействию в моей жизни произошли огромные перемены. Спасибо всем, кто стоит у истоков этой работы.



Редакция рукописи не рецензирует и не возвращает.

За доставку газеты ответственность несет организация, оформившая подписку.

Ответственность за качество печати газеты несет ИПАК «Шарк».

Главный редактор:  
Салим ДОНИЁРОВ

Канцелярия: 71-233-70-98

Отдел рекламы: 71-233-70-98

Газета зарегистрирована в Агентстве по печати и информации Республики Узбекистан.

Рег. № 0005 от 17.09.2009 г.

Индекс - 178, Способ печати - офсетный, формат А-2, объем 2 п.л. Тираж 769. Заказ 931. Выходит пять раз в неделю, кроме воскресенья и понедельника. Цена договорная.

Газета отпечатана в типографии ИПАК «Шарк».

Адрес предприятия: Узбекистан, 100000, Ташкент, ул. Буюк Турон, дом 41.

Дежурный редактор: И. Кочергина  
Корректор: С. Ким  
Дизайнер: А. Ковтунов

НАШ АДРЕС:  
100060, г. Ташкент,  
ул. Шахридабская, 85.

Примемная:  
тел. 71-233-56-33.

E-mail: info@pv.uz

Адрес в интернете: www.yuz.uz

Сайт: 71-233-05-18.



Время итога - 21:05

Время подписи - 21:55

123456