

ПРАВДА ВОСТОКА

Общественно-политическая газета. Основана 2 апреля 1917 года

ПРЕЗИДЕНТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПРИБЫЛ В СЕУЛ

Президент Республики Узбекистан Шавкат Мирзиёев 16 декабря прибыл в Республику Корея с государственным визитом.

В аэропорту города Сеула состоялась торжественная встреча главы нашего государства. В честь высокого гостя был выстроен почетный караул. Произведены артиллерийские залпы.

Лидера Узбекистана у трапа самолета встретили заместитель Премьер-министра Республики Корея Хонг Нам Ки и другие официальные лица.

Основные мероприятия визита - двусторонние встречи и переговоры - пройдут сегодня, 17 декабря.

17

декабря

2021 года

пятница

№ 254 (29758)

Новости
и аналитика
на портале
www.yuz.uz

Постановление Президента Республики Узбекистан о дополнительных мерах по повышению эффективности использования приусадебных земель и финансовой поддержке предпринимательских инициатив населения

В целях увеличения доходов населения путем наращивания производства продукции в приусадебных хозяйствах, насыщения внутреннего рынка продовольственной продукцией, создания системы гарантированной закупки продукции, произведенной на приусадебных землях, а также развития кооперационных связей между владельцами приусадебных земель и производителями в каждом районе:

1. В целях поддержки производства продукции на приусадебных землях направить в Фонд поддержки фермерских, дехканских хозяйств и владельцев приусадебных земель (далее - Фонд) заемные средства в эквиваленте 100 миллионов долларов США в национальной валюте за счет средств Фонда реконструкции и развития на срок 9 лет, включая льготный период 4 года, по ставке 2 процента годовых на:

первом этапе - в эквиваленте 50 миллионов долларов США в срок до 1 января 2022 года;

втором этапе - в эквиваленте 50 миллионов долларов США, по результатам эффективности использования средств на первом этапе, в срок до 1 июня 2022 года.

2. Средства, определенные в пункте 1 настоящего постановления, направляются коммерческим банкам в качестве ресурсов для кредитования проектов по приусадебным землям на основе условий, определенных в программах развития семейного предпринимательства, в целях выделения:

а) кредита владельцам приусадебных земель на: организацию разведения, как правило, 100 голов птиц, 5-10 голов индюков, 20 голов кроликов, 5-6 голов овец и коз, 5 пчелиных ульев, рыбы интенсивным методом, а также строительство компактных теплиц и «поле-магазинов», бурение артезианских скважин;

б) малое интенсивное садоводство, лимоноводство и виноградарство;

в) выращивание бахчевых, бобовых, масличных культур, картофеля и овощеводство;

г) безалогового кредита ООО «Гоморка хизмати» в размере до 300 миллионов сумов для закупки семян и саженцев, мотокультиваторов, мини-тракторов и инкубаторов, а также оборотных средств - по рекомендации помощника хокима района (города) по вопросам развития предпринимательства, обеспечения занятости населения и сокращения бедности (далее - помощники хокима).

При этом средства Фонда применяются в качестве залогового обеспечения по кредитам, выделяемым ООО «Томорка хизмати»;

(Окончание на 2-й стр.)

ПРЕДСТАВИТЕЛЯМ И ПОКЛОННИКАМ ИСКУССТВА БАХШИ

Дорогие соотечественники!
Уважаемые представители и поклонники искусства бахши!

Прежде всего позвольте искренне поздравить всех вас с замечательным событием международного значения: 16 декабря нынешнего года Межправительственный комитет по охране нематериального культурного наследия ЮНЕСКО включил искусство бахши в Репрезентативный список нематериального культурного наследия человечества.

Эта важная новость вსеляет в деятелей культуры, мастеров и молодых исполнителей, поклонников искусства бахши, весь наш многонациональный народ чувство радости и гордости.

Столь высокое признание - даньуважения международного сообщества к древней истории и богатой культуре Узбекистана, уникальному искусству бахши, имеющему много творческих школ и славную историю развития.

Действительно, этот прекрасный, неповторимый жанр устного народного творчества формировался на протяжении столетий. Искусство бахши всегда способствовало укреплению взаимопонимания и согласия между представителями разных наций и народностей, живущими на нашей земле, и сегодня достойно служит этому благородному делу. Нещедрими

ценностью, приверженности идеям справедливости и гуманизма.

Как известно, бахши должен быть одновременно талантливым поэтом и вдохновенным певцом, искусственным музыкантом и актером, что требует не только способностей и огромного творческого потенциала, но и неустанный работы над собой.

Земля Узбекистана взрастила десятки таких уникальных мастеров - Эргаша Джуманбулбула-оглы, Фозила-бахши, Ислом-шиара, Пулкан-шиара, Бола бахши Абдулаева, Шоберды Болтаева, Боборамина Маматмуродова, Абдуназара Пойёнова, Кора бахши Умирова, Шумурода Тогаева, Кодира бахши Рахимова, Зиёдуллы Исломова, Норбека бахши Абдулаева, Каландара бахши Норметова, Абдулхакора и Абдумурода Рахимовых и многих других. Их традиции продолжаются и сегодня.

Следует отметить, что в настоящее время из более чем 250 представителей данного искусства 25 удостоены званий «Народный бахши Узбекистана» и «Народный бахши Каракалпакстана», один награжден орденом «Дустлик», одиннадцать - медалью «Шуҳрат» и двое - медалью «Келажак бунёдкори», семеро стали обладателями премии «Ниҳол».

Следует отметить, что недавние указы Президента и постановления правительства, направленные на сохранение и популяризацию этого древнего искусства в нашей стране, открыли новую страницу в его развитии. В частности, в Узбекистане стало доброй традицией проводить раз в два года Международный

фестиваль искусства бахши под эгидой ЮНЕСКО. Первый фестиваль в Термезе в апреле 2019 года и второй - в Нукусе в сентябре нынешнего года вызвали большой интерес в культурных кругах региона и мира.

В настоящее время в нашей стране регулярно проводятся международные конкурсы сказителей-бахши и акынов, в профильных учебных заведениях организована работа по изучению мастерства бахши с целью передачи этого прекрасного искусства будущим поколениям. Самое главное, все это приносит свои плоды. В частности, количество учебных классов по искусству бахши в республике достигло 115, в них учатся более 1,5 тысячи одаренных детей, преподают 245 наставников.

Уважаемые соотечественники!

Наши успехи в развитии искусства бахши и их международное признание вдохновляют нас на достижение еще более высоких рубежей. Мы задействуем новые возможности для сохранения, развития и популяризации этого уникального культурного наследия, в том числе всесторонней поддержки наших бахши. Отныне в этом нам будет содействовать и ЮНЕСКО вместе со всем международным сообществом.

Пользуясь случаем, еще раз сердечно поздравляю всех вас, весь наш народ с этим историческим событием.

Желаю нашим бахши, акынам и жирам творческих успехов и удач, дальнейшего процветания их неповторимого искусства.

Шавкат МИРЗИЁЕВ,
Президент Республики Узбекистан

Культура

БЕСЦЕННОЕ НАСЛЕДИЕ УЗБЕКИСТАНА ПРИЗНАНО МИРОВЫМ СООБЩЕСТВОМ

Наши успехи в развитии искусства бахши и их международное признание вдохновляют нас на достижение еще более высоких рубежей. Мы задействуем новые возможности для сохранения, развития и популяризации этого уникального культурного наследия, в том числе всесторонней поддержки наших бахши. Отныне в этом нам будет содействовать и ЮНЕСКО вместе со всем международным сообществом.

Шавкат Мирзиёев,
Президент Республики Узбекистан.
Из поздравления представителям и поклонникам искусства бахши.

Сабина Алимова.
«Правда Востока».

как элемента нематериального культурного наследия Узбекистана.

Расположенная на перекрестке Шелкового пути узбекская земля, являвшаяся проводником достижений человеческого разума в научной, технической, культурной, духовной сферах, сыграла важную роль в развитии мировой цивилизации. В 1993 году страна присоединилась к Международной организации при ООН по вопросам образования, науки и культуры (ЮНЕСКО). А для объединения всех стран и организаций, заинтересованных в возрождении древней транспортной артерии, Всемирная туристская организация ООН (ЮНВТО) совместно с ЮНЕСКО в 1994 году провела первое международное заседание в Узбекистане, в ходе которого принята Самаркандская декларация о туризме вдоль Шелкового пути.

(Окончание на 4-й стр.)

Точка зрения



НОВЫЙ УЗБЕКИСТАН: ДЕЙСТВОВАТЬ В РАМКАХ ЗАКОНА

Дилбар Суюнова.
Профессор кафедры ПГЮ, доктор юридических наук.

В своем выступлении на совместном заседании палат Олий Мажлиса, посвященном торжественной церемонии вступления в должность, Президент Республики Узбекистан Шавкат Мирзиёев определил масштабные задачи, нацеленные на дальнейшее продолжение реформ по приоритетным направлениям.

Руководитель страны справедливо отметил, что для формирования фундамента третьего Ренессанса в республике необходимы современные знания и воспитание: «Нам нужны высококвалифицированные учителя и наставники, профессора и преподаватели, настоящая интеллигенция, способные взять на себя ответственность за наше нынешнее и завтрашнее развитие, судьбу молодежи».

Нас, работников сферы высшего образования, глубоко затронули слова главы государства о ценности науки, пропаганда и национальной идентичности.

Сегодня, говоря о высшем образовании и науке, мы отмечаем значительные изменения, которые произошли в этой области за последние пять лет. Введение электронного дистанционного образования, использование в ходе обучения информационных технологий, открытость и прозрачность процесса поступления в высшие учебные заведения, реализация планов по осуществлению кредитно-модульной системы обучения... И это далеко не полный перечень преобразований, которые произошли в сфере.

Новый Узбекистан предоставил студентам все возможности для овладения знаниями, практическими навыками, реализацией своих идей и замыслов. К примеру, в соответствии с Положением о порядке контроля и критериях оценки знаний студентов в Ташкентском государственном юридическом университете в условиях модульной системы обучения в вузе внедрена и поэтапно осуществляется кредитно-модульная система.

(Окончание на 2-й стр.)



Фото Рашида Галиева.

(Окончание на 4-й стр.)

В СЕУЛЕ МЕЖДУ УЗБЕКИСТАНОМ И КОРЕЕЙ ПОДПИСАНО ДВА СОГЛАШЕНИЯ

В Сеуле 16 декабря подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

В Сеуле между Узбекистаном и Кореей подписаны два проектных соглашения между Корейским агентством международного сотрудничества (KOICA) и Министерством дошкольного образования Республики Узбекистан, а также дирекцией Технологического парка программных продуктов и информационных технологий (IT Park) при Министерстве по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан.

Постановление Президента Республики Узбекистан

О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬ И ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИХ ИНИЦИАТИВ НАСЕЛЕНИЯ

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

в) кредитов **ведущим субъектам предпринимательства** на пополнение оборотных средств для производства сельскохозяйственной продукции на приусадебных землях населения на основе кооперации и закупки произведенной продукции.

3. Установить, что на срок **до 1 января 2026 года**:

Фонд в целях гарантированной закупки произведенной на приусадебных землях, **выделяет субсидии** субъектам предпринимательства, организовавшим работу с владельцами приусадебных земель на основе кооперации, в размере **30 процентов** расходов на оснащение складов, а также закупку **сушильного, фасовочного и упаковочного оборудования** в объеме, не превышающем **150 миллионов сумов**;

действует порядок возмещения Фондом части расходов на бурение вертикальных оросительных скважин для орошения **приусадебных земель с затрудненным водоснабжением и площадей, выведенных из оборота**, а также закупку и установку средств добычи воды из рек, каналов и иных водных объектов.

При этом:

на меры, определяемые настоящим пунктом, Фонду выделяется **50 миллиардов сумов** из Государственного бюджета на 2022 год;

для возмещения части расходов на бурение вертикальных оросительных скважин для орошения приусадебных земель с затрудненным водоснабжением и площадей, выведенных из оборота, а также закупку и установку средств добычи воды из рек, каналов и иных водных объектов ежегодно в срок **до 1 января 2026 года** Фонду направляются соответствующие средства из Государственного бюджета;

ГУП «Центр комплексной экспертизы проектов и импортных контрактов» при Министерстве экономического развития и сокращения бедности предоставляет заключение по оснащению складов, а также закупку сушильного, фасовочного и упаковочного оборудования.

Кабинет Министров в месячный срок утвердить порядок выделения субъектам предпринимательства, организовавшим работу с владельцами приусадебных земель на основе кооперации, субсидий для возмещения **части расходов** на оснащение складов, а также закупку сушильного, фасовочного и упаковочного оборудования.

4. Возложить на Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимов областей совместно с **помощниками хокимов** следующие новые задачи:

оказание содействия в организации **кооперационных связей** между приусадебными хозяйствами и агропромышленными кластерами с привлечением заготовительных, перерабатывающих предприятий и предприятий-экспортеров;

организацию разведения, как правило, **100 голов птиц, 5-10 голов индюков, 20 голов кроликов, 5-6 голов овец и коз, 5 пчелиных ульев** в домохозяйствах населения;

организацию деятельности **мобильных служб раздачи и сбора продукции** на местах с формированием перечня организаций, занимающихся поставкой продукции и оказанием услуг;

специализацию приусадебных хозяйств на производстве продукции по принципу **«Одна махалля - одна продукция»** на основе системы работы **«хонандонбай»** исходя из почвенно-климатических условий и опыта населения регионов;

выявление в каждой махалле ведущих предпринимателей, изъявивших желание заниматься птицеводством, кролиководством, чесоводством, разведением овец и коз, производством другой сельскохозяйственной продукции.

5. Утвердить:

Перечень ООО «Томорка хизмати», деятельность которых в 2022 году организуется кластерным методом, согласно **приложению № 1**;

Прогнозные показатели ввода в эксплуатацию вертикальных оросительных скважин для орошения приусадебных земель населения на территории с затрудненным водоснабжением в 2022 году согласно **приложению № 2**.

6. Ввести по одной штатной единице агронома по эффективному использованию приусадебных земель населения в рамках действующих штатных единиц центров по ведению бухгалтерского учета и отчетности в фермерских хозяйствах при районных советах фермерских, дехканских хозяйств и владельцами приусадебных земель, ООО «Томорка хизмати» и другими субъектами предпринимательства:

7. АКБ «Агробанк» в целях пропаганды эффективного использования личных подсобных хозяйств в срок **до 1 апреля 2022 года** запустить **специальную платформу** для физических лиц по организации реализации методом «маркетплейс» сельскохозяйственной продукции, произведенной на приусадебных землях населения, а также предоставлению **онлайн-консультации** по производству сельскохозяйственной продукции.

При этом одобрить предложение АКБ «Агробанк» о подключении к платформе и определении **бесплатного пользования** ее услугами.

8. Определить, что в каждом районе создается постоянно действующий **проектный офис** по организации птицеводства в домохозяйствах без статуса юридического лица, состоящий

из ответственных работников Государственного комитета ветеринарии и развития животноводства, а также иных заинтересованных ведомств (с сохранением оплаты труда).

Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно с Министерством занятости и трудовых отношений (Хусанов Н.Б.), Государственным комитетом ветеринарии и развития животноводства (Норкобилов Б.Т.), Ассоциацией «Паррандасаноат» (Исаев Б.И.), а также заинтересованными ведомствами:

в **месячный срок** - принять меры по созданию проектных офисов по организации птицеводства в домохозяйствах;

в **двухмесячный срок** - создать предприятия, занимающиеся племеноводством домашней птицы, исходя из потребности региона;

принять меры по организации поставки из Китая, России, других стран и раздаче населению птицы домашней птицы в 2022 году с изучением потребности на местах и исходя из климатических условий регионов.

9. Государственному налоговому комитету (Кудбиров Ш.Д.) и Министерству занятости и трудовых отношений (Хусанов Н.Б.) совместно с помощниками хокимов оказывать содействие гражданам, имеющим постоянный и стабильный источник дохода, в прохождении регистрации в качестве самозанятого лица в порядке, установленном законодательством, за счет кредитных ресурсов, выделенных в рамках настоящего постановления.

10. Возложить на помощников хокимов реализацию следующих задач с налаживанием сотрудничества с районными советами фермерских, дехканских хозяйств и владельцами приусадебных земель, владельцами приусадебных земель, ООО «Томорка хизмати» и другими субъектами предпринимательства:

осуществление путем подворового обхода периодического мониторинга эффективного и целевого использования земельных участков владельцами приусадебных земель, включая состояния подготавливаемых земель, посева семян, саженцев и деревьев, сооружения теплиц, увеличения поголовья скота и птицы, целевого использования кредитов, выделенных владельцами приусадебных земель, ООО «Томорка хизмати» и иным субъектам предпринимательства в рамках настоящего постановления, а также сближения договорных отношений между данными лицами;

повышение уровня эффективного использования приусадебных земель и охвата услугами приусадебных земель населения, а также дальнейшее расширение возможностей экспорта продукции.

11. Нижеследующим:

а) заместителю Премьер-министра Республики Узбекистан Ганиеву Ш.М., председателю Совета фермерских, дехканских хозяйств и владельцев приусадебных земель Узбекистана Хайтолову А.А. и министру сельского хозяйства Ходжаеву Ж.А.:

совместно с Председателем Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и районов адресно организовать работы по эффективному использованию приусадебных земельных участков;

в **месячный срок** разработать план организации краткосрочных практических учебных занятий по обучению владельцев приусадебных земель и коопераций новым технологиям производства продукции, осуществлению мониторинга агротехнических мероприятий на землях членов кооперации, проведению маркетинговых исследований производимой продукции на внешних рынках;

в **месячный срок** разработать **типовые технологические карты** малого интенсивного садоводства, лимоноводства и виноградарства, выращивания бахчевых, бобовых, масличных культур, картофеля и других сельскохозяйственных культур, а также **технологические рекомендации** по разведению домашних птиц, кроликов, овец и коз, пчел, рыб интенсивным методом, сооружению компактных теплиц на приусадебных землях и наладить предоставление **онлайн-консультаций** в данных направлениях в сети Интернет. Коммерческим банкам при определении фактической потребности заемщика и установлении срока погашения кредита в процессе оформления кредитов принимать во внимание технологические карты и рекомендации;

б) Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно с Государственным комитетом ветеринарии и развития животноводства (Норкобилов Б.Т.), Агентством «Узбекчорванса» (Атамуроват Б.Г.) и Ассоциацией «Паррандасаноат» (Исаев Б.И.) в **месячный срок** создать в каждом районе центр по оказанию ветеринарных услуг, распределению кормов и обучению населения;

в) Генеральной прокуратуре (Рахимов Ш.Ж.), Агентству

по противодействию коррупции (Бурханов А.Э.) и Счетной палате (Турабов Б.Т.) установить постоянный контроль за целевым выделением и использованием средств, предоставляемых в рамках настоящего постановления, на основе принципа открытости и гласности, каждые полгода вносить в Администрацию Президента

Республики Узбекистан соответствующую информацию.

12. Национальному информационному агентству Узбекистана, Национальному телерадиокомпанию Узбекистана совместно с Советом фермерских, дехканских хозяйств и владельцем приусадебных земель Узбекистана организовать на системной основе показ на телеканалах «Узбекистон 24» и «Махалла» телепередач, направленных на повышение у населения знаний и навыков производства сельскохозяйственной продукции в приусадебных хозяйствах открытым и закрытым методами.

13. Совету Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятам областей совместно с Советом фермерских, дехканских хозяйств и владельцем приусадебных земель Узбекистана и Министерством сельского хозяйства обеспечить проведение презентаций и семинаров в махаллях для увеличения количества проектов в рамках программ развития семейного предпринимательства в целях производства овощной продукции открытым и закрытым методами и развития ее экспорта в каждом регионе.

14. Внести изменения и дополнения в некоторые решения Президента Республики Узбекистан и Правительства Республики Узбекистан согласно **приложению № 3**.

15. Совету фермерских, дехканских хозяйств и владельцем приусадебных земель Узбекистана совместно с Министерством сельского хозяйства в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров предложения об изменениях и дополнениях в акты законодательства, вытекающих из настоящего постановления.

16. Возложить на председателя Совета фермерских, дехканских хозяйств и владельцев приусадебных земель Узбекистана Хайтолова А.А., первого заместителя министра экономического развития и сокращения бедности Холхужаева С.М., директора Агентства по развитию садоводства и тепличного хозяйства Каримова Х.М., а также Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимов областей персональную ответственность за эффективную организацию исполнения настоящего постановления.

Осуществление координации и контроля за деятельностью ведомств, ответственных за исполнение настоящего постановления, возложить на заместителей Премьер-министра Республики Узбекистан Ганиева Ш.М. и Кучкарова Д.А.

Президент
Республики Узбекистан
Ш. МИРЗИЕВ

Город Ташкент,
16 декабря 2021 года.

НОВЫЙ УЗБЕКИСТАН: ДЕЙСТВОВАТЬ В РАМКАХ ЗАКОНА

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

В нашем университете действуют программы по активизации сотрудничества, обмену профессорско-преподавательским составом с ведущими образовательными учреждениями развитых зарубежных государств. Студентам предоставлено право выбора предметов обучения по специальности, появилась возможность продолжить обучение в магистратуре в ведущих вузах зарубежных стран. Конечно, для будущих юристов важно не только понять и усвоить информацию по предмету, но и овладеть способами ее применения, чтобы научиться принимать решения и составлять процессуальные документы.

В этих целях организованы и применяются интерактивные формы и методы работы студентов под руководством преподавателя (тьютора) и постановка учебных судебных процессов (моот соцг). Налажена связь с правоохранительными и судебными органами республики, которые оказывают реальную помощь будущим юристам в процессе внедрения практических навыков, организуют для студентов выездные судебные заседания в здании университета, представляют архивные материалы и статистические данные для исследований, что, несомненно, обеспечивает интеграцию образовательного процесса, науки и правоприменительной практики.

Все эти преобразования - результат осуществляемых в стране реформ в сфере высшего образования, что способствует развитию науки и процесса обучения, включению национальных высших учебных заведений в рейтинги международно признанных образовательных учреждений и повышению уровня кадрового потенциала страны.

Наш Президент отметил, что основополагающим и необходимым условием

построения народного государства, соблюдения чести и достоинства человека является обеспечение справедливости и верховенства закона. За последние пять лет в Республике проведены важнейшие реформы, направленные на совершенствование судебно-правовой системы, в том числе превращение ее в основного гаранта эффективной защиты прав человека и обеспечение подлинной независимости судебной власти. И сегодня продолжается работа по совершенствованию деятельности органов правопорядка, обеспечению открытости и импартности правосудия, цифровизации судопроизводства. В этом контексте Президент подчеркнул: «Мы должны создать такую систему, при которой суд, восстанавливая права граждан и предпринимателей, стоит на защите частной собственности, обягчая исполнительные органы действовать в рамках закона, что способствует развитию общества, в первую очередь его экономическому прогрессу».

Особое место в выступлении руководителя страны отведено борьбе с коррупцией. По мнению Президента, деятельность в этом направлении не должна ограничиваться привлечением виновных к ответственности. Необходимо устранять не только последствия, но и причины, ее вызывающие, применяя действенные меры превентивного характера.

За последние несколько лет в Узбекистане проведен ряд ключевых реформ в сфере антикоррупционной политики. Принят Закон «О противодействии коррупции». Его исполнение было поддержано национальными и ведомственными планами действий, которые обновлялись и публиковались на регулярной основе. Заявления руководства страны о готовности бороться с коррупцией позитивно повлияли на увеличение открытости и прозрачности деятельности органов государственной и местной власти, а также на развитие отношений с представителями негосударственного сектора.

Следует отметить создание в 2020 году Агентства по противодействию коррупции Республики Узбекистан, которое ответственно за формирование

и реализацию государственной политики в сфере предупреждения и противодействия коррупции, повышение эффективности антикоррупционных мер, формирование в обществе нетерпимого отношения ко всем проявлениям этого зла, распространение информации по вопросам, связанным с ним, а также организацию соответствующего обучения.

Значимым событием в сфере противодействия коррупции стало также принятие лидером страны Указа «О мерах по созданию среди нетерпимого отношения к коррупции, кардинальному сокращению коррупционных факторов в государственном и общественном управлении, а также широкому вовлечению общественности в этот процесс» от 6 июля 2021 года, в котором поставлены задачи по коренному повышению эффективности борьбы с негативным явлением, созданию действенной системы по его выявлению, устранению коррупционных причин и условий.

Кроме того, документом определено, что непринятие мер по раскрытию и предотвращению конфликта интересов (ситуация, которая влияет или может повлиять на объективное и беспристрастное выполнение должностным лицом своих обязанностей в отношении личных интересов) влечет за собой ответственность в установленном порядке.

Лидер страны также утвердил Государственную программу по противодействию коррупции на 2021-2022 годы, в которой четко обозначены мероприятия, направленные на совершенствование

механизмов противодействия данному злу, деятельности анти

В СЕУЛЕ МЕЖДУ УЗБЕКИСТАНОМ И КОРЕЕЙ ПОДПИСАНО ДВА СОГЛАШЕНИЯ

(Окончание.

Начало на 1-й стр.)

Основная цель этого сотрудничества - сокращение разрыва в качестве дошкольного образования за счет создания комплекса центра знаний, предоставления качественных услуг дошкольного образования через образовательные центры.

Проект включает строительство учебного центра и образцовой дошкольной образовательной организации, оснащенных необходимым оборудованием, реализацию программ повышения квалификации педагогических кадров дошкольного образования, разработку методических пособий для воспитателей.

Корейское агентство международного сотрудничества вместе с ИТ-парком

реализует проект «Формирование основ для устойчивого развития и наращивания потенциала ИТ-парка в Узбекистане». Стоимость проекта, основанного на четырехлетней программе, составляет 4,5 миллиона долларов.

Этот процесс поможет укрепить институциональный потенциал страны, заложив основу для развития ИТ-промышленности, повышения конкурентоспособности предприятий сферы, разработки стратегии управления.

После церемонии подписания стороны обсудили планы на будущее. Достигнута договоренность о дальнейшем расширении сотрудничества в сфере дошкольного образования и информационных технологий.

Б. Худойбердиев.
Корр. УзА.

Посол Республики Корея в Узбекистане Кан Чжэ КВОН:

ДРУЗЬЯ, ПОДОБНЫЕ БРАТЬЯМ

(Окончание.

Начало на 1-й стр.)

Гостеприимство, великолепие, почтиность воплощены в узбекском слове «махалля» и корейском слове «майл». Эти слова не просто созвучны, они отражают такие ценности наших народов, как уважение к старшим, забота о младших, воспитание молодежи, внимание к ближним. Вместе с тем у нас много других схожих ценностей, обычавших традиций.

Как свидетельствует фреска в музее «Афросиаб», который находится в Самарканде, дипломатические обмены между нашими странами происходили еще около 1400 лет назад. Правительство и бизнес-сообщество Узбекистана еще до установления дипломатических отношений выбрали корейские компании в качестве партнеров. Корейская диаспора, проживающая в вашей стране, выполняет роль моста между двумя народами, и взаимность наблюдается с самого начала дипломатических отношений. Все это стало возможным благодаря самоотверженности многих людей - от дипломатов и некоторых специалистов.

В настоящее время правительство Республики Корея планирует наладить второй этап сотрудничества с Республикой Узбекистан касательно национальной философии «Новой Северной политики», и многие люди уже упорно трудятся, чтобы воплотить эти мечты и надежды в реальность.

Даже пандемия не смогла остановить наши искренние чувства. Авиарейсы между Сеулом и Ташкентом не прекращались даже тогда, когда мир из-за коронавируса был полностью закрыт. Напротив, кризис, вызванный данным вирусом, стал хорошим толчком для увеличения в несколько раз интенсивности



сотрудничества в здравоохранении и медицине. Физические ограничения были преодолены за счет расширения масштабов сотрудничества в области ИКТ, а трудности с зарубежными командировками - за счет увеличения количества встреч путем онлайн-конференций.

Сотрудничество и взаимопомощь между нашими странами нашли отражение в четырех встречах на высшем уровне за четыре года, которые провели Президенты наших стран даже во время чрезвычайной ситуации - в самый разгар пандемии.

Действительно, за истекший период Республика Узбекистан и Республика Корея во многих сферах - политике, экономике, культуре, науке и ИКТ - достигли весомых результатов. Думаю, на предстоящем саммите будут обобщены и проанализированы наиболее важные события последних 30 лет. Также ожидается, что мы как члены международного сообщества представим свое видение, которое внесет вклад в обеспечение светлого будущего человечества.

УзА

Акт гуманизма

Анастасия Боровикова.
«Правда Востока».

Каждый человек ошибается, но порой такая ошибка может стать фатальной, разрушить семью, сломать судьбы людей. В этом смысле помилование - символ милосердия верховной власти, в какой-то степени шанс осужденному встать на путь исправления, а также начать жизнь с чистого листа.

В целом помилование - высшая форма проявления гуманизма к осужденному за совершение преступления. Также говоря о помиловании, следует все же исходить из того, что оно представляет собой акт в отношении конкретного лица и является не пересмотром вынесенного приговора, а проявлением гуманизма со стороны государства.

В основе всех реформ, осуществляемых в нашей стране, лежит реализация закрепленных в Конституции Республики Узбекистан общечеловеческих принципов, таких как гуманизм, признание высшей ценности жизни, свободы, чести, достоинства и других неотъемлемых прав человека.

Обеспечение прав и свобод человека в стране - главный критерий демократических реформ, направленных на создание благополучных и достойных условий жизни для народа. Международные стандарты по правам человека системно и поэтапно внедряются в национальное

ПОМИЛОВАНИЕ - ПРИЗНАНИЕ ВЫСШЕЙ ЦЕННОСТЬЮ ЖИЗНИ ЧЕЛОВЕКА

Позже, 8 мая 2018 года Указом Президента утверждено Положение о порядке осуществления помилования в Республике Узбекистан. Согласно документу помилование осуществляется в виде полного или частичного освобождения от основного и неисполненного дополнительного наказания; условно-досрочного освобождения от наказания; применения института помилования, дающий возможность каждому найти место в жизни, честно работать и вести нормальный образ жизни.

В нашей стране впервые Указ о помиловании был принят в 2017 году в честь 25-годовщины принятия Конституции Узбекистана. Несомненно, это наглядно продемонстрировало соблюдение не только демократических и гуманитарных принципов, но и международных стандартов. Стоит подчеркнуть, что эти добрые дела, осуществляемые по инициативе Президента, поддерживаются народом Узбекистана и мировым сообществом.

Посол Узбекистана в Республике Корея Виталий ФЕН: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ВИЗИТ ПРЕЗИДЕНТА УЗБЕКИСТАНА В РЕСПУБЛИКУ КОРЕЯ ВЫВЕДЕТ ДВУСТОРОННИЕ ОТНОШЕНИЯ НА НОВЫЙ УРОВЕНЬ

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

Этот саммит стал первой встречей для обеих сторон в текущем году. В ходе встречи президенты обменялись мнениями по всем направлениям многосторонних узбекско-южнокорейских отношений. По итогам подписан Меморандум о сотрудничестве в области цифровизации в целях содействия четвертой промышленной революции.

Кроме того, по приглашению Президента Мун Чжэ Ина Президент Шавкат Мирзиёев принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

В своем выступлении Президент Узбекистана выразил серьезную обеспокоенность сокращением объемов стока трансграничных рек и биоразнообразия в регионе в связи с климатическими изменениями, отметил важные направления проводимых в стране обновлений в области «зеленого» восстановления и подчеркнул необходимость объединения усилий международного сообщества для решения этой проблемы.

Помимо этого, глава нашей страны также обратился к участникам третьего Международного форума северного экономического сотрудничества, который состоялся в режиме онлайн в ноябре сего года в Сеуле, что произвело большое впечатление на руководство и правительство Республики Корея и участников мероприятия.

Следует подчеркнуть, что узбекская сторона полностью поддерживает цели «Новой северной политики», выдвинутые Президентом Южной Кореи, и заинтересована в реализации перспективных проектов в рамках этой инициативы.

Продолжаются регулярные политические консультации и межпарламентские связи двух стран, обмен делегациями.

В частности, были плодотворными встречи делегаций во главе с министром иностранных дел Абдулазизом Камиловым, министром занятости и трудовых отношений Нозимом Хусановым, руководством Министерства здравоохранения Республики Узбекистан.

В ходе переговоров обсуждены вопросы дальнейшего расширения и укрепления стратегического партнерства между двумя странами.

Также следует отметить роль тесного сотрудничества между парламентами двух государств. В апреле состоялся визит парламента Республики Узбекистан в Сеул. Спикер парламента Узбекистана Ким Чанг Йонг провел встречу с парламентом Южной Кореи.

Вместе с тем, в ходе встречи парламентов

в нашу страну южнокорейских делегаций во главе с комиссаром Таможенной службы Лим Джэ Хёном, главой Верховного суда Кореи Ким Мён Су, комиссаром полиции города Сеула Чой Кван Хо.

Кроме того, 25-26 ноября большая делегация Узбекистана во главе с заместителем Премьер-министра - министром инвестиций и внешней торговли Сардором Умурзаковым провела двусторонние переговоры в Сеуле.

В ходе этого визита состоялось 11-е заседание Узбекско-Южнокорейского Межправительственного комитета по торгово-экономическому сотрудничеству (МПК),

четвертая встреча заместителей Премьер-министров двух стран, круглый стол с участием представителей бизнеса и государственных корпораций. Не будет преувеличением, если скажу, что переговоры в Сеуле были очередным этапом подготовки к предстоящему диалогу на высшем уровне.

В четвертых, срок передачи ходатайства органу по исполнению наказания сокращен с 20 до 10 дней с момента его подачи.

Важно отметить, что помилование - большая возможность досрочного освобождения, которая создает для осужденных положительную перспективу, стремление жить по законам общества и способствует их моральным нормам, помогает им развивать навыки самоконтроля и самовоспитания. Практика помилования и амнистии, как и досрочного освобождения в соответствии с законом, стимулирует положительные изменения в поведении осужденных в период отбывания наказания.

Во-вторых, ходатайство о помиловании может быть подано как самим осужденным или отбывающим наказание лицом, так и другими лицами (органами), которые по законодательству вправе возбуждать ходатайства о помиловании.

В-третьих, уточнено, что подавать ходатайство о помиловании после фактического отбытия не менее одной трети назначенного наказания (кроме осужденных к пожизненному или длительному сроку лишения свободы) могут лица, ранее освобожденные от уголовной ответственности на основании акта амнистии, условно осужденные

освобожденные от наказания условно-досрочно, на основании актов амнистии и помилования; лица, в отношении которых применялась замена наказания более мягким и вновь совершившие умышленное преступление.

В четвертых, срок передачи ходатайства органу по исполнению наказания сокращен с 20 до 10 дней с момента его подачи.

Важно отметить, что до 2017 года принимались только акты об амнистии. Чем отличается помилование от амнистии? При общей амнистии сначала определяется категория преступлений, на которые распространяется, а затем устанавливаются лица, подпадающие под эту категорию. При помиловании, наоборот, превалирует именно индивидуальный подход.

уровне. Поскольку, учитывая текущее состояние реализуемых проектов, стороны отметили важность расширения инвестиционного сотрудничества и активизации усилий по привлечению передовых технологий Южной Кореи, имея в виду разработку и реализацию новых проектов в области промышленности, информационно-коммуникационных технологий, цифровизации экономики, «зеленых» технологий, науки и образования.

На сегодняшний день в Узбекистане имеется более 1000 предприятий, в которых работают представители Южной Кореи. Важно отметить, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

И это благодаря тому, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент Узбекистана впервые принял участие в работе второго Международного саммита «Партнерство ради зеленого роста и глобальных целей - 2030» (P4G), проходившего в Сеуле в формате видеоконференции.

Хотел бы подчеркнуть, что в Узбекистане действует около 900 предприятий с участием южнокорейских инвесторов.

При этом хотел бы особо отметить, что Президент

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

Миссия ЮНВТО в области культуры заключается в том, чтобы продемонстрировать следующее: помимо внутренней ценности культурного наследия, которая обуславливает необходимость его защиты и сохранения для будущих поколений, культурное наследие также способствует устойчивому развитию страны через создание возможностей для получения доходов, особенно для женщин и молодежи.

На территории Узбекистана насчитываются тысячи историко-архитектурных памятников, которые входят в сокровищницу мировой цивилизации. Благодаря огромной и кропотливой работе отечественных ученых в Список всемирного наследия ЮНЕСКО внесены комплекс Ичан-кала в Хиве, исторические центры Бухары и Шахрисабза, Самарканд - перекресток культур и многие другие. В Репрезентативный список нематериального культурного наследия человечества - культурная среда Байсана, шашмаком, Навруз, катта ашула и асаки. А теперь и искусство бахши.

Как отметил Президент в своем поздравлении представителям и поклонникам искусства бахши: «Эта важная новость всплывает в деятелей культуры, мастеров и молодых исполнителей, поклонников искусства бахши, весь наш многонациональный народ чувство радости и гордости. Столь высокое признание - дань уважения международного сообщества к древней истории и богатой культуре Узбекистана, уникальному искусству бахши, имеющему много творческих идей и спасшему историю развития».

На правах рекламы

QQB | QISHLOQQURILISHBANK

КУПИТЬ ЖИЛЬЕ - ПРОСТО!

Согласно национальным обычаям каждый узбекистанец должен построить дом, где и будет жить со своей семьей. К сожалению, за многие годы миллионы наших соотечественников не смогли приобрести собственное жилье, потому что количество построенных домов не соответствовало численности населения, условия их приобретения были крайне невыгодными, процесс - сложным, а проценты ипотечных кредитов - высокими. Также препоны создавали проблемы, связанные с пропиской.

ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ

Выделение ипотечных кредитов в филиалах АКБ «Кишлак курилиш банк» осуществляется по новому порядку. Сегодня заключаются договоры по ипотечным кредитам в филиалах «Кишлак курилиш банка» на жилье, построенное в рамках нового порядка и вне рамок нового порядка, по ипотечным кредитам для приобретения жилья в много квартирных домах, предлагаемых на рынке, у которых с даты ввода в эксплуатацию прошло не более трех лет и которые находятся на балансе подрядчика. Предлагаются данные ипотечные кредиты по рыночным ставкам на срок до 20 лет с первоначальным взносом не менее 15 процентов от приобретаемой стоимости квартиры.

В этом направлении ипотечные кредиты выдаются в сельской местности - 85 процентов от стоимости жилья в размере не более 267,750 млн сумов; в городской местности - 85 процентов от стоимости жилья в размере не более 309,4 млн сумов; в Ташкенте - 85 процентов от стоимости жилья в размере не более 339,15 млн сумов.

Также по желанию клиента предоставляется шестимесячный льготный период.

За январь-ноябрь текущего года банком выделены ипотечные кредиты 5643 гражданам в размере 1169,3 млрд сумов. В целях создания удобств для клиентов создана

возможность подачи онлайн-заявлений для получения ипотечных кредитов.

В частности, до настоящего времени на основе требований постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 25 марта 2020 года № 182 из Госбюджета выделены ипотечные кредиты по субсидиям 1909 гражданам в размере 394,1 млрд сумов.

ПОКУПКА/РЕМОНТ ПЕРВИЧНОГО И ВТОРИЧНОГО ЖИЛЬЯ

Еще одно направление нацелено на финансирование покупки/ремонта первичного и вторичного жилья за счет средств АО «Компания по рефинансированию ипотеки Узбекистана». С этой целью с данимым АО АКБ «Кишлак курилиш банк» подписан генеральный договор на сумму 189,75 млрд сумов.

Этот вид кредита предоставляется для покупки жилья в национальной валюте Республики Узбекистан на 20 лет без льготного периода. Погашение кредита осуществляется по табели аннуитетных выплат. При этом сумма кредита должна составлять 75 процентов от стоимости жилья и не превышать 400,0 млн сумов.

В данном направлении за прошедший период для 1005 соотечественников банком выделены ипотечные кредиты в размере 194,3 млрд сумов.

Банком при участии ИК «Кишлак курилиш инвест» в 2021 году выделены ипотечные кредиты в размере 217,7 млрд сумов 2408 соотечественникам.

Ассигнование строительства данных домов распределено между банками. В частности, АКБ «Кишлак курилиш банк» будет финансировать строительство 3356 домов.

Банком при участии ИК «Кишлак курилиш инвест» в 2021 году выделены ипотечные кредиты в размере 217,7 млрд сумов 2408 соотечественникам.

По четвертому направлению согласно порядку выделения ипотечного кредита для строительства/реконструкции индивидуального жилья за счет средств Министерства финансов Республики Узбекистан размер первоначального взноса не должен превышать 15 процентов от стоимости строительства/реконструкции индивидуального жилья.

Размер кредита составляет 85 процентов от стоимости строительства/реконструкции индивидуального жилья - 267,75 млн сумов в сельской местности, 309,4 млн сумов - в городской. Если размер сметной стоимости превышает расчетную стоимость жилья, разница оплачивает клиент.

ЛЬГОТНЫЕ ИПОТЕЧНЫЕ КРЕДИТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ С УЧАСТИЕМ ИК «КИШЛОК КУРИЛИШ ИНВЕСТ»

Такие кредиты выдаются на 20 лет с годичным льготным периодом и равномерно повышающейся процентной ставкой каждый год с фиксированных 7 процентов до уровня ставки рефинансирования Центрального банка Республики Узбекистан в течение первых 5 лет и в размере ставки рефинансирования ЦБ РУЗ в последующем периоде.

Для получения кредита клиент должен иметь соответствующую письменную рекомендацию на основании постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 9 февраля 2018 года № 103 и оформить договор с ИК ООО «Кишлак курилиш инвест» о приобретении жилья.

В соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан «О дополнительных мерах по обеспечению населения жильем посредством выделения ипотечных кредитов на основе рыночных принципов» от 11 марта 2021 года с участием ИКОО «Кишлак курилиш инвест» намечено строительство в Республике Узбекистан единиц доступного жилья.

Из них 7100 - на сумму 1431,5 млрд сумов будут профинансираны за счет средств Азиатского банка развития, 1236 на сумму 212,2 млрд сумов - за счет средств Исламского банка развития.

Ассигнование строительства данных домов распределено между банками. В частности, АКБ «Кишлак курилиш банк» будет финансировать строительство 3356 домов.

Банком при участии ИК «Кишлак курилиш инвест» в 2021 году выделены ипотечные кредиты в размере 217,7 млрд сумов 2408 соотечественникам.

Согласно Указу с 10 декабря 2021 года вводится ряд изменений:

- отменяется порядок установления максимальной нормы площади квартиры при выплате субсидий за счет средств Госбюджета гражданам с невысоким уровнем дохода и нуждающимся в улучшении жилищных условий;

- независимо от места нахождения, стоимости и площади приобретаемой квартиры субсидии на компенсацию части первоначального взноса выплачиваются в фиксированном размере - 32 млн сумов, субсидии на компенсацию части процентных платежей - в течение первых пяти лет в части, превышающей 10 процентных пунктов;

- субсидии на компенсацию части первоначального взноса и процентных платежей выплачиваются также в случае, когда цена

в два года в соответствии с постановлением главы государства «О проведении Международного фестиваля искусства бахши» от 1 ноября 2018-го. Это решение не только создало уникальную площадку для отечественных представителей сферы, но и обратило на них внимание мирового сообщества.

Президент на торжественной церемонии открытия данного фестиваля отметил: «Искусство сказителей-бахши, отражающее национальную самобытность разных народов, их язык, образ жизни, обычаи и традиции, имеет особое значение как неотъемлемая часть общечеловеческой культуры.

Эти бессмертные произведения, являющиеся яркими образами мирового культурного наследия, свидетельствуют об общности исторических корней, благородных идеалов человечества и, естественно, о стремлении всех народов к прекрасному будущему».

Тогда же глава государства подчеркнул, что сохранить и передать будущим поколениям огромное духовное богатство (классическое искусство, редчайшие образы народного творчества) - благородная миссия для государственных и общественных деятелей, культурной и научной интелигенции.

Результатом этой работы, большого внимания со стороны руководства страны к жемчужине творческого наследия узбекистанцев стало создание по инициативе главы государства номинационного пакета по данному элементу. В течение двух лет Национальной комиссией Республики Узбекистан по делам ЮНЕСКО и Постпредством Узбекистана в Париже велась

активная деятельность по продвижению проекта посредством тесного сотрудничества со странами - членами Комитета, Оценочной комиссией и Секретариатом ЮНЕСКО.

В ходе XVI сессии Межправительственного комитета по охране нематериального культурного наследия ЮНЕСКО делегация нашей страны, возглавляемая заместителем Премьер-министра, председателем Национальной комиссии Республики Узбекистан по делам ЮНЕСКО Азизом Абдухакимовым, провела торжественную презентацию номинации «Искусство бахши». Тогда и было оглашено его внесение в Репрезентативный список нематериального культурного наследия человечества.

Событие стало историческим и обещает привлечь к древней исполнительской школе еще большее внимание любителей фольклора и специалистов, которые кропотливо изучают наследие великих представителей древнего искусства.

«Ведь как отметил лидер страны, «...этот прекрасный, неповторимый жанр устного народного творчества формировался на протяжении столетий.

Искусство бахши всегда способствовало укреплению взаимопонимания и согласия между представителями разных наций и народностей, живущими на нашей земле, и сегодня достойно служит этому благородному делу.

Неоценимы место и роль бахши, акынов и экзаров, воспевающих идеи добра, в воспитании молодежи гармонично развитыми личностями в духе преданности Родине, уважения национальных ценностей, приверженности идеям справедливости и гуманизма».



Кредиты предлагаются на 20 лет с возможностью погашения аннуитетным или дифференцированным способом - по желанию клиента. Для выделения кредита показатель долговой нагрузки не должен превышать 70 процентов; предоставляется шестимесячный льготный период. Годовые проценты - по рыночным условиям.

При строительстве/реконструкции жилья предоставляется в качестве залога стоящееся жилье вместе с земельным участком или другой вид залога (при необходимости несколько видов залога в размере не менее 125 процентов от кредитной суммы).

В случае предоставления другого вида залога после завершения строительства/реконструкции жилья в индивидуальном порядке, а также после оформления кадастровых документов залог по кредиту заменяется ипотечным жильем.

Кредитные средства переводятся на счет подрядной организации или пластиковую карту клиента. До сегодняшнего времени заемщикам, а также другим лицам, не проживающим вместе с ними и не являющимися их близкими родственниками.

Также в соответствии с Указом победителей электронных онлайн-аукционов по передаче в аренду земельных участков под строительство многоэтажных жилых домов предоставляемое право на оплату 30 процентов стоимости лота не позднее 30 рабочих дней со дня окончания аукциона, а оставшаяся часть - в рассрочку в течение 12 месяцев равными долями, без начисления процентов.

С 1 января 2022 года подрядные организации могут предоставлять залог в качестве обеспечения по кредитам незавершенные строительством многоквартирные жилые дома с выполнеными кровельными работами, прошедшие госрегистрацию.

До 1 января 2023 года при импорте цементной продукции (код ТН ВЭД 2523) и энергосберегающих базальтовых покрытий (код ТН ВЭД 6806 1000 08) применяется нулевая ставка таможенной пошлины.

Кроме того, в 2022 году будут приняты меры по приобретению 1000 квартир для женщин, инвалидов, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Согласно Указу, в 2022-м на приобретение квартир, строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов будет выделено в общей сложности 43 тысячи ипотечных кредитов.

Исходя из требований Указа Президента АКБ «Кишлак курилиш банк» принимает меры по дальнейшему упрощению порядка выделения кредитов. Ибо внести достойный вклад в дело обеспечения населения жильем - приоритетная задача нашего банка.

Пресс-служба АКБ «Кишлак курилиш банк».

Услуги лицензированы.



ГУП «Редакции газет

«Янги Узбекистон»

и «Правда Востока»

УЧРЕДИТЕЛЬ:

Кабинет Министров

Республики Узбекистан

Главный редактор:
Салим ДОНИЁРОВ

Канцелярия: (0-371) 233-70-98

Секретариат: (0-371) 233-56-60

Отдел рекламы: (0-371) 233-57-15

Редакция рукописи не рецензирует

и не возвращает.

За доставку газеты ответственность несет

организация, оформившая подпись.

Ответственность за качество печати газеты несет

ИПАК «Шарк».

Телефон типографии 71-233-11-07.

Газета зарегистрирована в Агентстве по печати

и информации Республики Узбекистан.

Рег. № 0005 от 17.09.2009 г.

Индекс - 178, Способ печати - офсетный,

формат А-2, объем 2 п.л. Тираж 1447. Заказ Г-1228.

Выходит пять раз в неделю, кроме воскресенья

и понедельника. Цена договорная.

Газета отпечатана в типограф